



M&M realty holding, a.s.



Prodej obchodního objektu, ul. 28. října, Česká Lípa

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882827 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Česká Lípa, 28. října

Prodej obchodního objektu, ul. 28. října, Česká Lípa

Nabízíme skvělou investiční příležitost na velmi dobré adrese ve městě Česká Lípa. K prodeji je obchodní areál "Centrální" umístěný na největším sídlišti ve městě s dobrou dostupností auty i pro pěší. Areál nabízí tři podlaží obchodní plochy dělené na jednotlivé sekce s různou výměrou komerčních jednotek. Jsou zde malé prodejny s výměrou kolem 50 metrů čtverečních, ale také velké prostory s výměrami přes 650 metrů čtverečních. Nyní je zde kupříkladu fitcentrum, pekárna, maso - uzeniny, vinárna, sázková kancelář, restaurace s bowlingem a další oblíbené cíle obyvatel okolního sídliště. Obchodní prostory jsou téměř neustále plně obsazené. Budova je ve velmi dobrém stavu, nevyžadující velké investice do oprav. Vážným zájemcům zašleme ekonomický přehled výnosů a více technických parametrů objektu.

CENA: (za nemovitost) **55 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------|---------------------------|
| Číslo podlaží v domě | 1 |
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vybavení | sklep |
| Umístění objektu | centrum |
| Telekomunikace | Internet |
| Topení | Ústřední - dálkové |
| Doprava | silnice MHD autobus |

Nemovitost nabízí

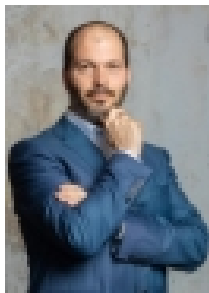


M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej obchodních prostor, Česká Lípa

Realitní makléř



Pavliš Jan

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

| | |
|------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál |
| Parkování | venkovní stání |
| Připojení na internet | ADSL |
| Užitná plocha (m2) | 3800 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina |
| Druh prostor | Obchodní |