

Prodej bytu 2+1, DV, Praha 2, Vinohrady, ul. Vinohradská



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 2+1, 86 m², Praha, ul. Vinohradská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875272 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 2, Vinohrady, Vinohradská

Prodej bytu 2+1, 86 m², Praha, ul. Vinohradská

Exkluzivně nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+1 ve velmi atraktivní lokalitě.

Byt se nachází na ulici Vinohradská, v blízkosti Riegrových sadů a náměstí Jiřího z Poděbrad. Přímo před domem se nachází zastávka tramvaje Vinohradská tržnice.

Cihlový bytový dům je pod správou bytového družstva. Fasáda domu je zateplená a v domě se nachází výtah. Nespornou výhodou je vlastní parkoviště ve vnitrobloku budovy.

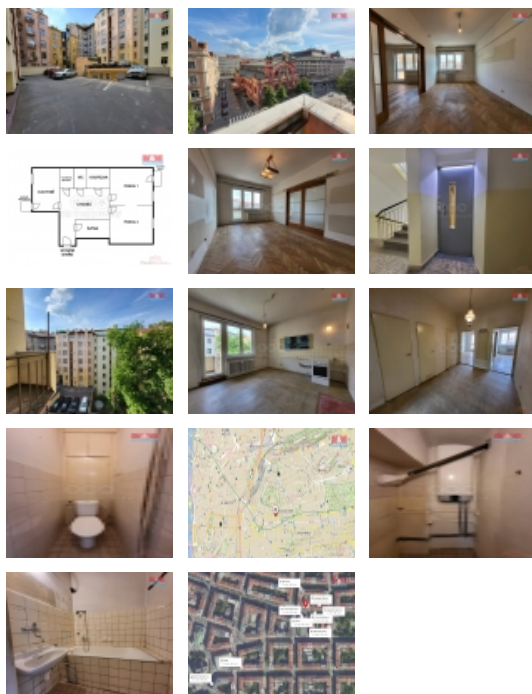
Byt o celkové ploše 86 m² se nachází v 6. patře. Dispozici tvoří 2 obytné pokoje, kuchyně, šatna, technická místnost, samostatné WC a koupelna. Prostorná vstupní chodba nabízí dostatek úložného prostoru. Byt je v původním stavu a je určen k rekonstrukci. Díky prostorným místnostem je možné lehce předělat dispozici na 3+kk. V bytě je nově nainstalovaný elektrický bojler a nově jsou udělány rozvody vody v plastovém potrubí. Dostatek světla a dva balkony vybízí ke každodenní relaxaci. K bytu náleží sklepní kóje.

V případě zájmu si domluvte osobní prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **11 490 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	družstevní
Vybavení	balkon výtah sklep



Prodej bytu 2+1, DV, Praha 2, Vinohrady, ul. Vinohradská**Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř**Sojka Jakub**

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	1970
Parkování	venkovní stání
Orientace	
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Výtah
Užitná plocha (m2)	86
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 2+1, DV, Praha 2, Vinohrady, ul. Vinohradská