

Prodej pozemku , zahrada, Strašice (okres Rokycany)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej pozemku k bydlení, 1907 m<sup>2</sup>, Strašice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867675 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Strašice (okres Rokycany)

#### Prodej pozemku k bydlení, 1907 m<sup>2</sup>, Strašice

Nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 1907 m<sup>2</sup> v obci Strašice okr. Rokycany s výhledem do krajiny a brdských lesů, které jsou v těsné blízkosti pozemku. Za účelem výstavby RD, je zajištěno od Městského úřadu povolení sjezdu na pozemní komunikaci.

Dále bude ze strany současného majitele zajištěn elektrický sloupek (již v realizaci). Pozemek je rovinatý přilehlý ke komunikaci, ve které se nachází veřejný vodovod, plyn a kanalizace.

Zastavitelnost pozemku je 40% z celkové výměry a lze zde umístit rodinný dům s 1NP. + podkroví, případně bungalov, také doplňkové stavby jako jsou garáže, přístřešky, zahradní domky, skleníky, altány apod. Tato lokalita je vyhledávaným místem díky krásné přírodě. Také v obci Strašice naleznete veškerou občanskou vybavenost jako je ZŠ, MŠ, obchody, poštu, lékaře, sportoviště, pohostinství i autobusovou dopravu. Dokumentace k dispozici: vyjádření o možnosti napojení na vodovod, zřízení odběrného místa ČEZ, povolení sjezdu na hlavní komunikaci apod.

CENA: (za nemovitost) **3 048 172,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1907
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V na hranici pozemku



#### Nemovitost nabízí

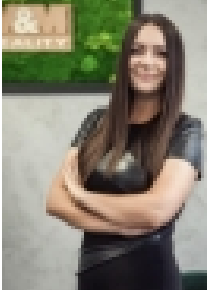


#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , zahrada, Strašice (okres Rokycany)

**Realitní makléř**



**Sadovská Eva**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Voda</b>	na hranici
<b>Odpad</b>	Na hranici
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Druh pozemku</b>	zahrada