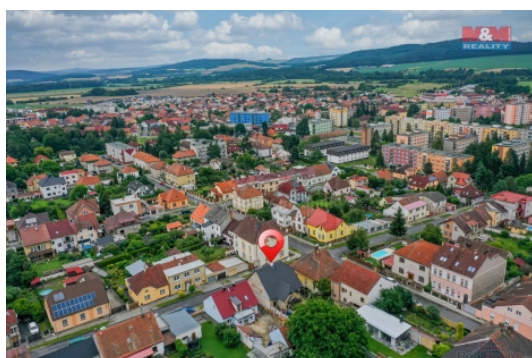


Prodej samostatného RD, 102 m<sup>2</sup>, Přeštice (okres Plzeň-jih)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 102 m<sup>2</sup>, Přeštice, ul. Vrchlického

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879620 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Přeštice (okres Plzeň-jih), Vrchlického

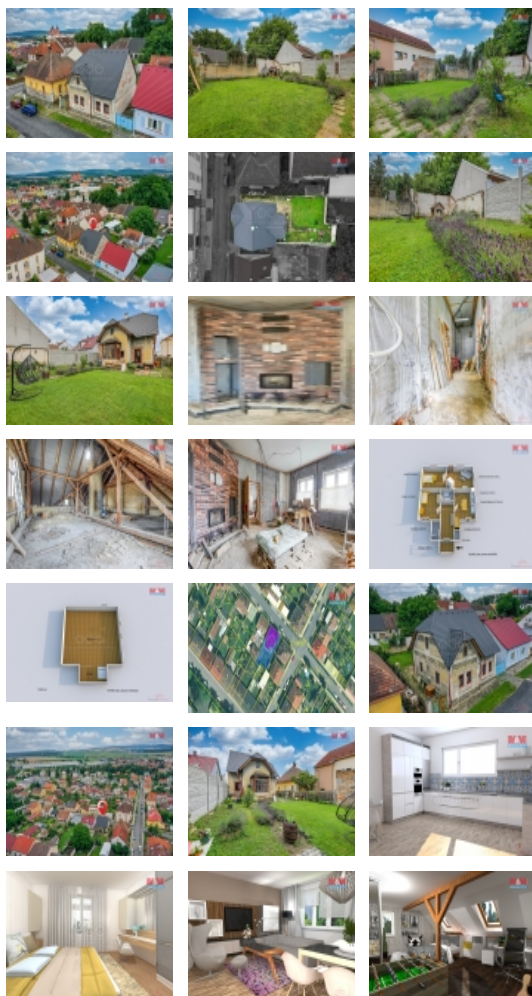
#### Prodej rodinného domu, 102 m<sup>2</sup>, Přeštice, ul. Vrchlického

Prodej jedinečného rodinného domu v klidné části Přeštic, ul. Vrchlického. Nemovitost s podzemním podlažím a dvěma nadzemními podlažními představuje ideální příležitost pro ty, kdo hledají prostor pro realizaci vlastních představ o bydlení. Dům je postaven z cihly, nachází se na pozemku o výměře 384 m<sup>2</sup>. Přizemí je o dispozici 3+1 s možností vybudování dalšího obytného prostoru na půdě. Dominantou obývacího pokoje je krásný krb. Co se týče technického stavu, dům je po hrubých stavebních pracích - má novou střechu, okna, rozvody elektřiny a vody. Nemovitost je připravena na dokončení interiéru dle individuálních představ a potřeb budoucího majitele. Použity vizualizace. Dům je napojen na plyn, optický kabel, veřejný vodovod a kanalizaci. Lákavá je i poloha nemovitosti v tiché lokalitě ve vilové zástavbě, která nabízí dostatek soukromí, avšak v blízkosti veškeré občanské vybavenosti. Doporučujeme prohlídku. Více informací u makléřky.

CENA: (za nemovitost) **7 254 100,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	384
Vybavení	sklep zahradka
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet



Prodej samostatného RD, 102 m2, Přeštice (okres Plzeň-jih)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Stupková Lenka

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2022
Rok kolaudace	1919
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	3
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	102
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný