

Prodej pozemku , zahrada, Tuchoměřice (okres Praha-západ)



M&M realty holding, a.s.



Prodej pozemku k bydlení, 4266 m² s domem, Tuchoměřice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874350 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tuchoměřice (okres Praha-západ), u špejcharu 355

Prodej pozemku k bydlení, 4266 m² s domem, Tuchoměřice

Za přivedení kupce nabízí majitel odměnu 1.000.000,- Kč na ruku. Představujeme Vám výjimečnou nabídku pozemku o rozloze 4 266 m², na atraktivním místě okraje obce Tuchoměřice, 2km od Letiště Václava Havla. Na pozemku se nachází historická budova se zastavěnou plochou 644m², která dříve sloužila jako 4*penzion s restaurací a nabízí možnost rychlého vytvoření prvních 18 bytových jednotek k okamžitému prodeji. Dále je možnost výstavby na stejném pozemku dalšího nového bytového domu s 20 až 40 moderními apartmány s celkovou plochou 1444m². Spojením historické a moderní architektury poté vznikne na jednom pozemku bezpečná luxusní uzavřená rezidence. Vzhledem k blízkosti letiště je zde vysoký potenciál využití jak pro zaměstnance letiště, tak i pro pracovníky působící v aerolinkách, nebo krátkodobý pronájem. Tato nemovitost je příležitostí pro investory, kteří hledají projekt s vysokým zhodnocením.

CENA: (za nemovitost) **55 000 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	4266
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	okrajová zástavba
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - plynové
	Lokální - elektrické
	Ústřední - dálkové



Prodej pozemku , zahrada, Tuchoměřice (okres Praha-západ)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Šolc Petr

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Doprava	silnice MHD autobus letišťe
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	venkovní stání
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot Garáž
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina