

Prodej samostatného RD, 270 m², Tachov



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 270 m², Tachov, ul. Petra Jilemnického

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872786 TYP ZAKÁZKY: prodej

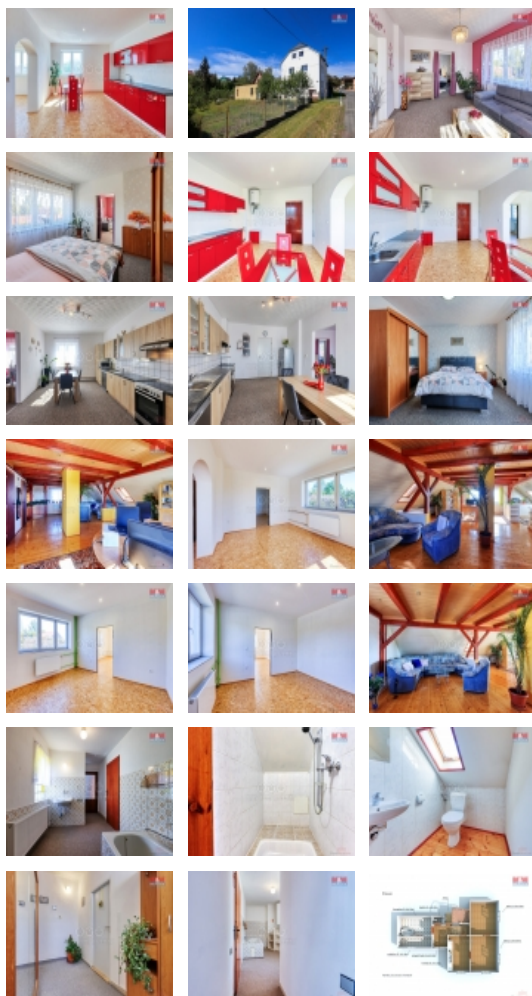
LOKALITA: Tachov, Petra Jilemnického

Prodej rodinného domu, 270 m², Tachov, ul. Petra Jilemnického

Představujeme Vám prostorný dvougenerační rodinný dům disponující dvěma samostatnými byty a půdní vestavbou o jednom pokoji, samostatným umyvadlem a WC. V současné době celý dům vybaven a obýván. Zastavěná plocha a nádvoří dle LV, je 559 m² podlahová plocha obytného domu zhruba 270 m². Dva velké byty jsou dispozičně řešeny jako 2+1 s několika přídatnými místnostmi (komora, prádelna, chodba). Půdní jednotka je otevřená, s vlastním sociálním zařízením a kuchyňskou linkou. Vytápění celého objektu zajišťuje automatický kotel na tuhá paliva, je však napojen také na plyn, obecní vodovod a kanalizaci. Celý objekt, kromě přízemí, byl z větší části rekonstruován, jsou zde nové rozvody vody, elektřiny, omítky, zateplení aj. K obytné části náleží dále udržovaná zahrada, skleník, zděný kurník a garáž na jedno auto. Nemovitost je vhodná jako investice vhodná k pronájmu nebo k vícegeneračnímu bydlení.

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	738
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice MHD autobus



Prodej samostatného RD, 270 m2, Tachov

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Šťastný Martin

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Rok kolaudace	1946
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	3
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot Garáž
Užitná plocha (m2)	270
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	samostatný

Prodej samostatného RD, 270 m2, Tachov