



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem kancelářského prostoru, 71 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Mezi vodami

ČÍSLO ZAKÁZKY: 864827 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Mezi vodami

#### Pronájem kancelářského prostoru, 71 m<sup>2</sup>, Praha, ul. Mezi vodami

Nabízíme k pronájmu kancelářský prostor 71 m<sup>2</sup>, Praha 4 Modřany, ul. Mezi Vodami. Prostory se nacházejí v 2.NP, jedná se o 3 samostatné kanceláře a jednu průchozí, s vlastním WC a sdílenou kuchyňkou. Topení měřené dle skutečné spotřeby, elektřina, voda, odpady paušálně dle počtu osob. Ostatní poplatky cca 300,- Kč/měs. Ostraha 24 hodin denně, elektronické zabezpečení budovy. Parkování v místě možné na placeném vyhrazeném parkovišti. Kauce požadována 1 nájem. Provize RK. Pro plátce DPH ceny plus DPH. Volné od 1.5.2024.

CENA: (za měsíc) **14 280,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD
Elektřina	230 V

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Pronájem kanceláří, Praha 4

## Realitní makléř

**Jelínková Kateřina**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Rok rekonstrukce	2016
Parkování	venkovní stání
Počet míst k parkování	2
Zdroj teplé vody	karma
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	71
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh prostor	Kanceláře