

Prodej pozemku , zemědělská půda, Rakvice (okres Břeclav)



**M&M reality holding, a.s.**

### Prodej vinice, 1962 m<sup>2</sup>, Rakvice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 860960 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rakvice (okres Břeclav)

#### Prodej vinice, 1962 m<sup>2</sup>, Rakvice

Nabízíme k prodeji vinici v k.ú. Rakvice, na dvou parcelách, o celkové rozloze 1962 m<sup>2</sup>.

Jedná se o registrované vinice.

Stáří vinohradu na pozemku parc. č. 2300/100 o velikosti 944 m<sup>2</sup> je 17 let. Vinice je osázená odrůdami Müller Thurgau 140 hlav, Muškát moravský 50 hlav, Chardonnay 200 hlav, Zweigeltrebe 150 hlav a 10 hlav rezistentní stolní odrůdy.

Stáří vinohradu na pozemku parc. č. 2300/97 o velikosti 1018 m<sup>2</sup> je 7 let. Vinice je osázená odrůdami Pálava 150 hlav a Veltlínské zelené 286 hlav. Na tomto pozemku se nachází zahradní chatka s nádrží na 2000 l vody.

Vedení vinohradu je střední s novými sloupky. Šíře mezi řádky je 1,6 m.

Vinice je součástí viniční trati Kozí horky, Velkopavlovické vinařské podoblasti, leží na jižním svahu na okraji obce Rakvice. K pozemku vede obecní cesta.

O keře je velmi dobře pečováno a čeká na majitele, který má zájem v tom pokračovat.

Jedná se o velmi zajímavou investici, v jedné z nejlepších vinařských lokalit.

**CENA:** (za nemovitost) **738 600,- Kč**

### Informace o nemovitosti



#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , zemědělská půda, Rakvice (okres Břeclav)

**Realitní makléř**



**Paseková Monika**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Stav objektu</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	1962
<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Druh pozemku</b>	zemědělská