

Prodej pozemku , trvalý travní porost, Čistá u Horek (okres Semily)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej louky, 4670 m<sup>2</sup>, Čistá u Horek

ČÍSLO ZAKÁZKY: 871525 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Čistá u Horek (okres Semily)

#### Prodej louky, 4670 m<sup>2</sup>, Čistá u Horek

Nabízíme k prodeji rozlehlý pozemek o velikosti 4670 m<sup>2</sup>, který se nachází v klidné a příjemné části obce Čistá u Horek. Pozemek je rovinný, zatravněný a je ve velmi dobrém stavu. Z jedné strany je lemován příjezdovou komunikací, další část nezpevněnou cestou, kterou lemují vzrostlé stromy. Sítě: elektřina se nachází na hranici pozemku, obecní vodovod 50 m a bude zapotřebí vybudování vlastní čističky odpadních vod. Velikost pozemku dovoluje i jeho dělení a i tak neztratí na kráse. Lokalita poskytuje klid a pohodu, zároveň s rychlým spojením do blízkých měst a obcí pro veškeré potřeby. Jedná se o výjimečnou příležitost pro ty, kteří hledají investiční příležitost. V současné době bylo majitelem požádáno o změnu Územního plánu, aby se na pozemku nechalo stavět.

CENA: (za nemovitost) **2 730 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	4670
Umístění objektu	klidná část obce
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V na hranici pozemku
Voda	dálkový vodovod na hranici
Plyn	Není
Občanská vybavenost	Škola Školka Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení

Prodej pozemku , trvalý travní porost, Čistá u Horek (okres Semily)

**Realitní maklér**



**Šepsová Radmila**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Druh pozemku</b>	trvalý travní porost
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina