

Pronájem výrobních prostor, Železný Brod (okres Jablonec nad Nisou)



**M&M reality holding, a.s.**



## Pronájem výrobního / skladového prostoru v Železném Brodě

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881122 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Železný Brod (okres Jablonec nad Nisou)

### Pronájem výrobního / skladového prostoru v Železném Brodě

Nabízíme k pronájmu prostor v prvním patře s výtahem, určené pro výrobu a skladování. Nemovitost se nachází na kraji města Železný Brod, poskytující snadný a rychlý přístup jak směr Jablonec n. Nisou, Semily, Turnov a dálnici dále směr Praha.

Prostor tvoří velká prostorná hala 200m<sup>2</sup>, světlou výškou 3,5m a vedlejší místnost, možnou využít jako kancelář, nebo další skladový prostor o velikosti 25m<sup>2</sup>.

Měsíční nájem činí 15.000,- Kč. Provize RK 15.000,- Kč.  
Kauce 10.000,- Kč. Díky poloze a nízkým nákladům jsou tyto prostory vhodné pro malovýrobu, nebo krátkodobé či dlouhodobé uskladnění zboží a osobních věcí.

Pro více informací, nebo případné prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

**CENA:** (za měsíc) **15 000,- Kč**

### Nemovitost nabízí



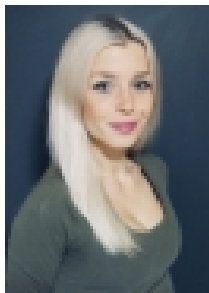
### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Informace o nemovitosti

|                       |                  |
|-----------------------|------------------|
| Číslo podlaží v domě  | 2                |
| Počet podlaží objektu | 3                |
| Druh objektu          | cihlová          |
| Stav objektu          | dobrý            |
| Vlastnictví           | osobní           |
| Vybavení              | výtah            |
| Umístění objektu      | klidná část obce |

## Pronájem výrobních prostor, Železný Brod (okres Jablonec nad Nisou)

**Realitní makléř****Bergerová Adéla**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                               |   |
|-------------------------------|---|
| <b>Topení</b>                 | Lokální - elektrické  |
| <b>Doprava</b>                | MHD   |
| <b>Elektřina</b>              | 230 V<br>380 V  |
| <b>Občanská vybavenost</b>    | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Počet míst k parkování</b> | 2   |
| <b>Ostatní</b>                | Výtah   |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>     | 225   |
| <b>Druh prostor</b>           | Výrobní   |