

Prodej samostatného RD, 300 m², Stárkov (okres Náchod)



M&M reality holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 300 m², Stárkov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 862095 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Stárkov (okres Náchod)

Prodej rodinného domu, 300 m², Stárkov

Nemovitost je samostatně stojící objekt k trvalému bydlení. Obec Stárkov, v dojezdové vzdálenosti do Hradce Králové a Náchoda. Rodinný dům je koncipovaný stavebně jako bytová jednotka 5 + 1. Na obytnou část navazuje komerční část vhodná pro výrobu, obchod nebo skladování. Vstupní chodba navazuje na schodiště vedoucí do druhého nadzemního podlaží. První nadzemní podlaží obsahuje kuchyň, obývací pokoj s jídelnou a další pokoje, sociální zázemí. Obytná plocha tvoří dvě třetiny podlahové plochy a jedna třetina je zázemí chodby, schodiště, sociální zázemí, ukládací místa a nebytová plocha s technologickým zázemím. Celý objekt je vystavěn na betonových základech. První a druhé podlaží zděné konstrukce, stěny jsou vyzděny cihelným materiálem. Druhé nadzemní podlaží obsahuje obytné pokoje a půdu bez vestavby. První nadzemní podlaží obsahuje také garáž, dílny, sklepy a technologické zázemí pro výrobu, skladování a vytápění. Stavba pro universální využití v obci Stárkov v rekreační oblasti.

CENA: (za nemovitost) **3 190 000,- Kč**

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|---|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 1181 |
| Vybavení | zahrada |
| Umístění objektu | centrum |
| Topení | Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové |

Prodej samostatného RD, 300 m2, Stárkov (okres Náchod)**Realitní makléř****Jirásek Petr**

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

| | |
|-------------------------------|--|
| Doprava | silnice |
| Elektřina | 230 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Septik |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál |
| Parkování | venkovní stání |
| Orientace | |
| Počet míst k parkování | 4 |
| Zdroj teplé vody | kotel |
| Ostatní | Plot |
| Užitná plocha (m2) | 300 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Elektřina |
| Poloha objektu | samostatný |