

Prodej rohového RD, 168 m2, Šanov (okres Znojmo)

**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej rodinného domu v Šanově, ul. Zahradní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876530 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Šanov (okres Znojmo), Zahradní

### Prodej rodinného domu v Šanově, ul. Zahradní

Nabízíme k prodeji dům v obci Šanov, okr. Znojmo. Dům je určený ke kompletní a rozsáhlé rekonstrukci nebo lze pozemek využít k výstavbě domu nového. Celková plocha pozemku je 277 m<sup>2</sup> a stávající zastavěná plocha domu 172 m<sup>2</sup>. Zbývající část pozemku je zahrada / dvorek. Dům se nachází v koncové a klidné části obce, v rodinné zástavbě. Z obce Šanov je dobrá a krátká dostupnost do Hrušovan nad Jevišovkou a rakouského města Laa an der Thaya. Dům je napojen vodu, elektřinu, septik. Na dům je možné využít dotaci z programu "Oprav dům po babičce". Prohlídky po předchozí domluvě. Cena k jednání. S financováním a dotací pomůžeme.

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř

### Pernicová Novotná Magda

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**CENA:** (za nemovitost) **2 651 250,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	277
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Septik

## Prodej rohového RD, 168 m2, Šanov (okres Znojmo)

<b>Rok kolaudace</b>	1945
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	168
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	rohový