

Prodej řadového RD, 130 m<sup>2</sup>, Horšovský Týn, Velké Předměstí (okres Domažlice)



**M&M realty holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 130 m<sup>2</sup>, Horšovský Týn, ul. Janáčkova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882795 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Horšovský Týn, Velké Předměstí (okres Domažlice), Janáčkova

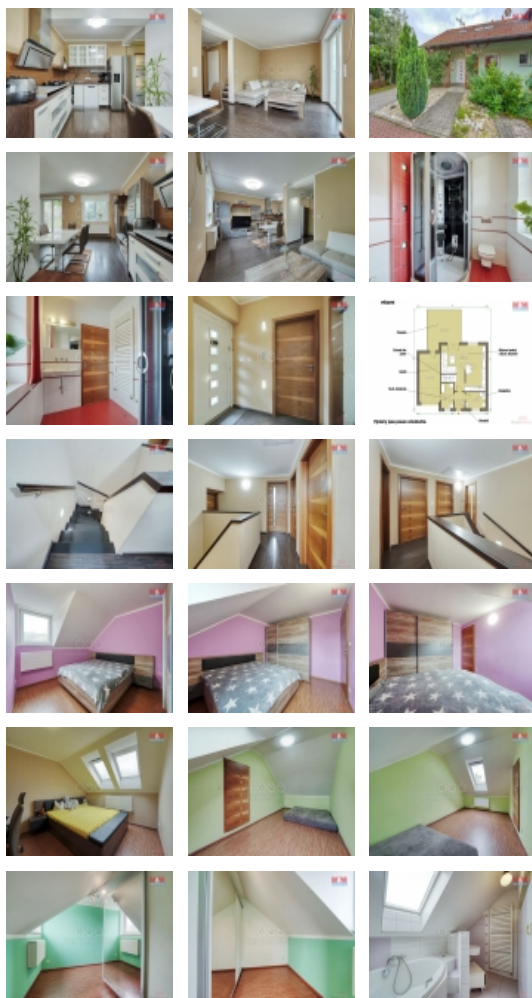
### Prodej rodinného domu, 130 m<sup>2</sup>, Horšovský Týn, ul. Janáčkova

Nabízíme k prodeji řadový rodinný dům ve velmi dobrém stavu, v žádané lokalitě Velké Předměstí, Horšovský Týn, ulice Janáčkova. Tento dvoupodlažní cihlový dům disponuje 4 místnostmi, kuchyňským koutem, šatnou a dvěma koupelnami, což zajišťuje komfortní bydlení pro celou rodinu. Užitná plocha 130 m<sup>2</sup> poskytuje dostatek prostoru pro všechny vaše potřeby. Dům se nachází na pozemku o velikosti 263 m<sup>2</sup>, jehož součástí je i menší zahrádka, ideální pro relaxaci nebo zahradničení. Součástí nemovitosti je také garáž o velikosti cca 18 m<sup>2</sup>, která nabízí pohodlné parkování a úložný prostor. Umístění nemovitosti v klidném sídlišti zaručuje pohodový a bezpečný život, přičemž veškeré výhody městské infrastruktury jsou v dosahu. Pokud hledáte ideální místo pro váš nový domov, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **6 650 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Počet podlaží objektu             | 2                                       |
| Druh objektu                      | cihlová                                 |
| Stav objektu                      | velmi dobrý                             |
| Vlastnictví                       | osobní                                  |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 263                                     |
| Vybavení                          | zahrada                                 |
| Umístění objektu                  | sídliště                                |
| Topení                            | Lokální - plynové<br>Ústřední - dálkové |



Prodej řadového RD, 130 m<sup>2</sup>, Horšovský Týn, Velké Předměstí (okres Domažlice)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Jírovcová Jitka

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>Doprava</b>                       | vlak<br>silnice<br>autobus  |
| <b>Elektřina</b>                     | 230 V<br>380 V  |
| <b>Voda</b>                          | dálkový vodovod   |
| <b>Odpad</b>                         | Městská kanalizace  |
| <b>Občanská vybavenost</b>           | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Rok kolaudace</b>                 | 2008  |
| <b>Parkování</b>                     | u domu (veřejné)  |
| <b>Počet míst k parkování</b>        | 2   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>              | kotel   |
| <b>Ostatní</b>                       | Plot<br>Garáž   |
| <b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b> | 130   |
| <b>Inženýrské sítě</b>               | Vodovod<br>Kanalizace<br>Plyn   |
| <b>Poloha objektu</b>                | řadový  |