

Prodej řadového RD, 80 m<sup>2</sup>, Městec Králové (okres Nymburk)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Městci Králové, ul. T. G. Masaryka

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873096 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Městec Králové (okres Nymburk), T. G. Masaryka

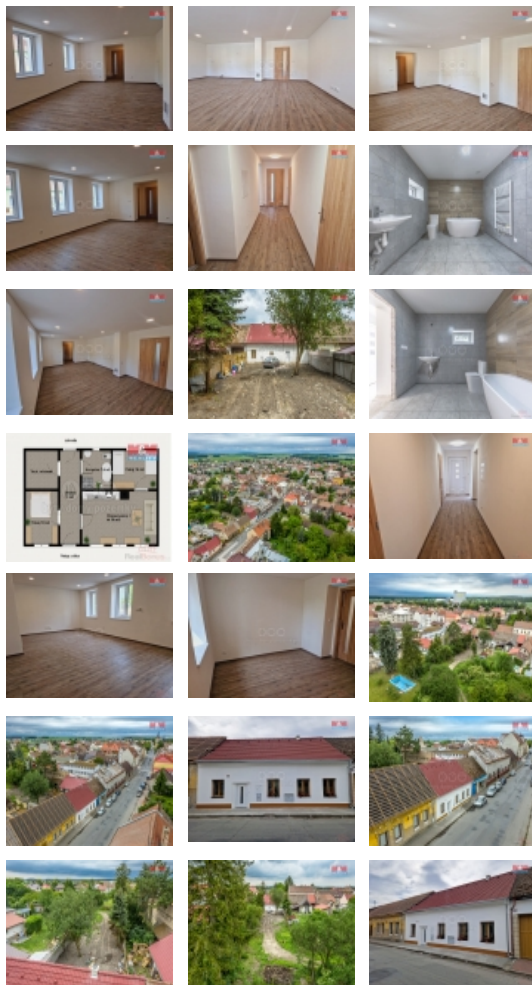
#### Prodej rodinného domu v Městci Králové, ul. T. G. Masaryka

Nabízíme na prodej krásný rodinný dům 3+kk v Městci Králové s komfortním podlahovým vytápěním. Nemovitost se skládá z obývacího pokoje spojeného s kuchyní, ložnice, dětského pokoje a koupelny. K dispozici je technická místnost, kde je umístěna přípojka na pračku. Dům nabízí celkovou užitnou plochu 80 m<sup>2</sup> a je postaven na pozemku o rozloze 886 m<sup>2</sup>, což poskytuje novým majitelům krásný zahradní prostor pro odpočinek i zábavu. Dům je napojen na veřejnou kanalizaci, voda je přivedena z vlastní studny, je zde i možnost využití veřejného vodovodu. Tento domov je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s možností okamžitého nastěhování. Dům se vyznačuje kvalitně provedenou rekonstrukcí, která zajistí bydlení pro celou rodinu. V Městci Králové je dobrá občanská vybavenost a je odtud vynikající dostupnost do Prahy, Poděbrad, Nymburka a Kolína. Nevynechejte příležitost vlastnit tento krásný domov v žádané lokalitě a domluvte si včas termín prohlídky

CENA: (za nemovitost) **4 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	886
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej řadového RD, 80 m<sup>2</sup>, Městec Králové (okres Nymburk)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Loudová Božena

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V
Voda	vlastní studna
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	kotel
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	80
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Poloha objektu	řadový