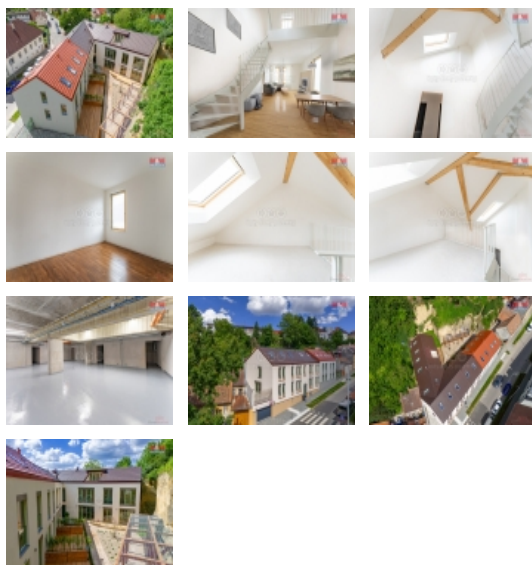


Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 6, ul. Sestupná

**M&M reality holding, a.s.****Prodej bytu 1+kk, 77 m<sup>2</sup>, Praha-Břevnov**

ČÍSLO ZAKÁZKY: 856048 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Sestupná

**Prodej bytu 1+kk, 77 m<sup>2</sup>, Praha-Břevnov**

Rezidence Sestupná 18 představuje moderní a exkluzivní bydlení s pouze 10 byty. Dvoupodlažní bytový dům s podsklepením, výtahem a obytným podkrovím se nachází v klidné části Prahy 6 - Břevnov. Každý z 10 bytů má přidělené parkovací stání v suterénu objektu spolu s bonusovou sklepní kójí.

Architektonická koncepce projektu byla navržena s ohledem na stávající zástavbu a splňuje vysoké standardy současného moderního bydlení. Všechny jednotky jsou vybaveny nadstandardním vybavením a moderními technologiemi, které jsou navrženy tak, aby poskytovaly maximální pohodlí a komfort budoucím majitelům.

Lokalita je vyhledávaná pro klid, který nabízí nedaleká příroda (Obora Hvězda, Malá a Velká Šárka, park Ladronka), a také díky plné občanské vybavenosti a vynikající dopravní dostupnosti do centra města i dalších čtvrtí. Reziidenční projekt se nachází v docházkové vzdálenosti od obchodů, škol, zábavy, sportovních a relaxačních aktivit, stejně jako od stanice metra A ? Petřiny a zastávky tramvaje.

CENA: (za nemovitost) **12 600 000,- Kč****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**Krašovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000**Informace o nemovitosti**

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba

Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 6, ul. Sestupná

**Realitní makléř**



**Batěk Ondřej**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah
Umístění objektu	klidná část obce
Rok kolaudace	2023
Počet míst k parkování	1
Ostatní	Bezbariérový přístup Výtah
Užitná plocha (m2)	77