

Prodej samostatného RD, 94 m<sup>2</sup>, Rozvadov (okres Tachov)



## M&M reality holding, a.s.

### Prodej rodinného domu v Rozvadově

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875357 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rozvadov (okres Tachov)

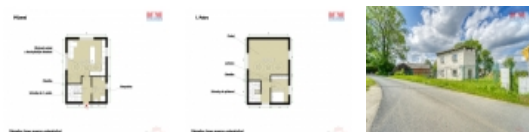
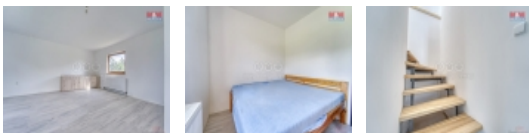
#### Prodej rodinného domu v Rozvadově

Nabízíme k prodeji nově postavený rodinný dům v klidné části obce Rozvadov, 2km od státních hranic s Německem. Tento samostatně stojící dům dispozičně uzpůsoben jako 4kk, místnosti jsou rozloženy ve 2 nadzemních podlažích. Celková podlahová plocha je 134 m<sup>2</sup> a dům je postaven na pozemku o velikosti 1058 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek soukromí a prostoru pro relaxaci na zahradě nebo nějaké venkovní aktivity. Stav nemovitosti je ve výstavbě s tím, že k dodělení chybí už jen plášť budovy. Což znamená, že je ihned obyvatelný k finálnímu dodělení v průběhu bydlení. Tato nabídka je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dostatkem soukromí, ale zároveň chtějí mít snadný přístup k městské infrastruktuře a nebo třeba k cestě do Německa za prací. Nezmeškejte tuto jedinečnou příležitost ke koupi vašeho vysněného domova v klidném a příjemném prostředí obce Rozvadov.

CENA: (za nemovitost) **3 999 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1058
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice autobus



Prodej samostatného RD, 94 m2, Rozvadov (okres Tachov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Realitní makléř



Beshirová Carmen Idris

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok kolaudace	2024
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	2
Připojení na internet	Kabelové
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	94
Druh pozemku	zahrada
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Poloha objektu	samostatný