

Prodej samostatného RD, 300 m<sup>2</sup>, Dolní Lukavice, Lišice (okres Plzeň-jih)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu Dolní Lukavice, pozemek 1490 m<sup>2</sup>

ČÍSLO ZAKÁZKY: 856676 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Dolní Lukavice, Lišice (okres Plzeň-jih), Lišice

### Prodej rodinného domu Dolní Lukavice, pozemek 1490 m<sup>2</sup>

Pokud máte sen o bydlení podle svých představ, pak právě pro Vás nabízíme k prodeji rodinný dům v rekonstrukci. Zastavěná plocha činí 370 m<sup>2</sup>.

Dům se nachází v malebné obci Lišice u Dolní Lukavice v okrese Plzeň-jih. Svou polohou a díky rozlehlé zahradě o výměře 1490 m<sup>2</sup>, nabízí klidné zázemí pro celou rodinu. Nedokončená rekonstrukce dává prostor pro realizaci Vašich snů o bydlení. Rodinný dům stojí v klidné části obce a je z něj nádherný výhled do okolí.

Užitná plocha domu je pouze orientační (cca 300 m<sup>2</sup>), nabízí 10 místností, velkou půdu, sklep a dílnu. Na rovinatém pozemku se nachází menší stavba, vhodná k využití pro zahradní domek a je zde také dostatek prostoru k vybudování např. bazénu či dětského hřiště.

Dům je napojen na veškeré inženýrské sítě, včetně kanalizace. Zdrojem vody je vlastní studna. Příjezdová cesta k pozemku je obecní.

Okolí přímo vybízí k turistice, sportům, výletům a díky řece Úhlavě k relaxaci a rybaření. Veškerá občanská vybavenost v dojezdové vzdálenosti.

**CENA:** (za nemovitost) **3 999 999,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	ve výstavbě (hrubá stavba)
Vlastnictví	osobní



Prodej samostatného RD, 300 m2, Dolní Lukavice, Lišice (okres Plzeň-jih)

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Tožičková Veronika

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vlastní pozemek (m2)</b>	1490
<b>Vybavení</b>	sklep
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Rok kolaudace</b>	1982
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	300
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 300 m<sup>2</sup>, Dolní Lukavice, Lišice (okres Plzeň-jih)