

Prodej bytu 3+1, OV, Krhanice (okres Benešov), ul. Krhanice



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, Krhanice, 93 m2

ČÍSLO ZAKÁZKY: 878296      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Krhanice (okres Benešov), Krhanice

#### Prodej bytu 3+1, Krhanice, 93 m2

Po nezdařené rezervaci opět k dispozici tato nevšední nabídka. Prodej bytu v prvním nadzemním podlaží historické stavby s vlastním vchodem poskytuje návrat domů, kde můžete načerpat síly, na terase posedět i s přáteli a v létě se osvěžit v přílehlé protékající řece Sázavě.

Po vstupu do prostorné chodby na 93 m2 jsou k dispozici tři pokoje - obývací (parkety), ložnice a menší pokoj (plovoucí podlaha), kuchyň (linoleum) a koupelna s vanou a bojlerem i oddělená toaleta (dlažba).

Topení bude možné zařídit po dohodě připojením k tepelnému čerpadlu, nyní el. přímotopy.

Nové rozvody z roku 1988, rekonstrukce pláště budovy a střechy 2010.

Parkování možné na zahradě.

Občanský vybavený 4 km vzdálený Týnec nad Sázavou, 9 km vzdálené Jílové u Prahy s průjezdem k blízké Praze.

Zcela bez závazků!

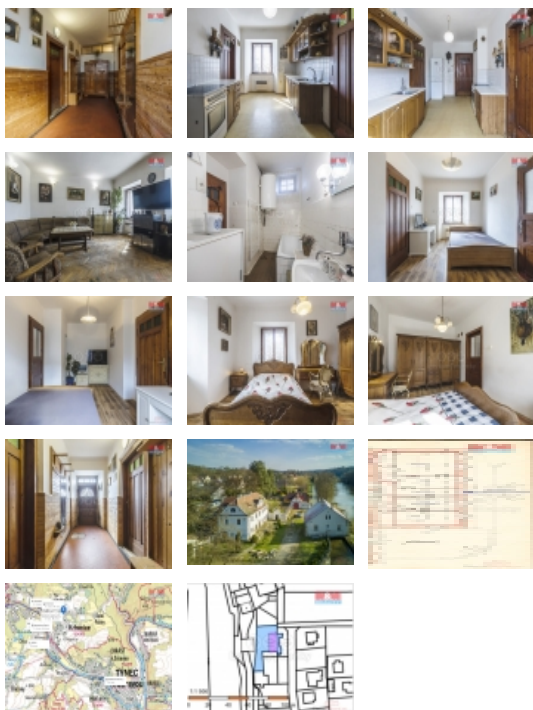
Již připraveno prohlášení vlastníka v rozsahu nabízené bytové jednotky. Zápis do KÚ bude v rámci prodeje.

Doporučuji prohlídku.

**CENA:** (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý



Prodej bytu 3+1, OV, Krhanice (okres Benešov), ul. Krhanice

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Nováková Linda**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	karma bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	93
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod