

Prodej bytu 5+1, DV, Karlovy Vary, ul. Šumavská



M&M reality holding, a.s.

Prodej mezonetového bytu 5+1, Karlovy Vary, Tuhnice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874967 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Šumavská

Prodej mezonetového bytu 5+1, Karlovy Vary, Tuhnice

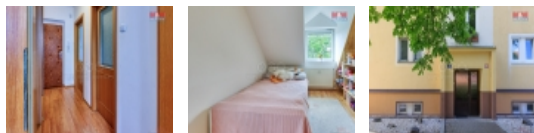
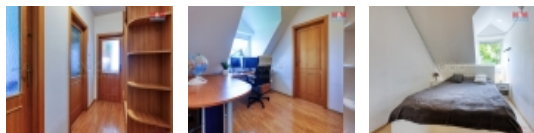
Nabízíme exkluzivní prodej dvoupodlažního bytu ve 3. patře zděného řadového domu.

Byt vznikl v nástavbě v roce 1998, je ve skvělém stavu a poskytuje vysoký standard bydlení. Disponuje plastovými okny se žaluziemi a dýhovanými dveřmi s obložkovými zárubněmi. V bytě jsou dvě moderní koupelny – jedna se sprchovým koutem a WC, druhá s rohovou vanou, WC a bidetem. Prostorná kuchyně s rohovou linkou navazuje na velkorysý obývací pokoj. Odtud vede elegantní schodiště do podkroví, kde se nachází pracovna se zabudovaným trezorem a tři útulné ložnice. Byt nabízí několik praktických komor a šaten, množství vestavných skříní a polic, které zůstávají a jsou zahrnuty v ceně. Celý byt působí velmi vzdušně a útulně, s jedinečnou atmosférou a nádherným výhledem do zeleně. Dům je ve vynikajícím stavu. Energetická náročnost budovy je třídy D (161 kWh/m² za rok). Byt je momentálně pronajatý, což je výhodné pro investory hledající okamžitý výnos. Kontaktujte makléře pro termín prohlídky!

CENA: (za nemovitost) **5 565 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	5+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	jiné
Vybavení	sklep



Prodej bytu 5+1, DV, Karlovy Vary, ul. Šumavská

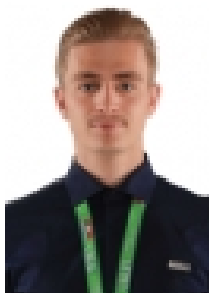
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Heřmánek Josef

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	vlak silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Užitná plocha (m2)	100
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace