

Prodej samostatného RD, 118 m2, Nové Dvory, Krámy (okres Příbram)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej rodinného domu 4+kk (118 m?) v Krámech, Nové Dvory

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870168 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nové Dvory, Krámy (okres Příbram)

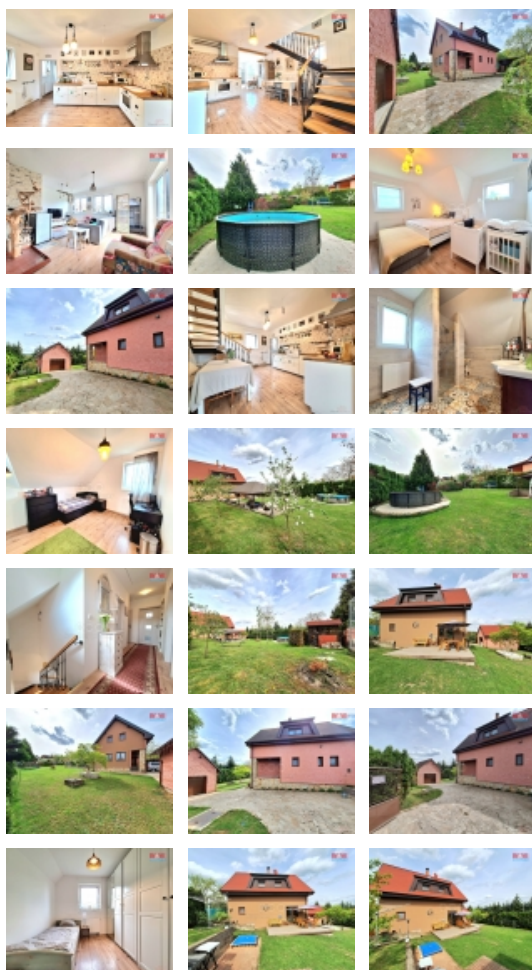
#### Prodej rodinného domu 4+kk (118 m?) v Krámech, Nové Dvory

Nabízíme k prodeji cihlový rodinný dům situovaný v klidné části obce Krámy nedaleko Nových dvorů s pozemkem a přístupovou cestou v osobním vlastnictví (1319 m?). Dům s dispozicí 4+kk a celkovou užitnou plochou 118 m? byl dokončen v roce 2018. V přízemí najdeme velice prostorný obývací pokoj s částečně přepaženým prostorem, kde najdeme plně vybavený kuchyňský kout, dále se v přízemí nachází toaleta a dvě technické místnosti. V patře jsou tři neprůchozí pokoje a koupelna. Dům je ve velmi dobrém stavu, což zajišťuje pohodlné bydlení hned po převzetí. Krásně udržovaná zahrada poskytuje prostor pro relaxaci, pěstování či venkovní aktivity. Kryté venkovní posezení umožňuje příjemné chvíle strávené na zahradě či u bazénu. Jedná se o nemovitost s číslem evidenčním, převod na číslo popisné je možný. Tato nemovitost je ideální volbou pro ty, kteří hledají pohodové rodinné bydlení s dostatkem soukromí v srdci přírody žádané oblasti Slapské přehradě a zároveň veškerým potřebným komfortem.

CENA: (za nemovitost) **13 890 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m2)	1319
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 118 m2, Nové Dvory, Krámy (okres Příbram)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Künigl Sophie**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	2018
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Bezbariérový přístup Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	118
<b>Komunikace</b>	betonová
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Poloha objektu</b>	samostatný