

Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 5, Hlubočepy, ul. Pod Žvahovem



**M&M reality holding, a.s.**

## Prodej bytu 1+kk v Praze, ul. Pod Žvahovem

ČÍSLO ZAKÁZKY: 866955 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 5, Hlubočepy, Pod Žvahovem

### Prodej bytu 1+kk v Praze, ul. Pod Žvahovem

Hledáte levné bydlení nebo dobrou investici v Praze? Nabízíme k prodeji jednotku 1+kk v klidné lokalitě Prahy 5 - Hlubočepy, ul. Pod Žvahovem.

Plně zařízená jednotka s užitnou plochou 16 m<sup>2</sup> se nachází v druhém patře cihlového domu.

Byt se skládá z místnosti vybavené kuchyňskou linkou, skříní a postelí, dále chodbou a koupelnou se sprchovým koutem a toaletou. Designový nábytek je součástí prodeje.

Z okna bytu je krásný výhled do okolí.

K bytu náleží sklepní kóje, výhodou je možnost využití prádelny vybavené pračkou ve společných prostorech v suterénu domu. Dům je obklopen zahradou využitelnou pro majitele bytů.

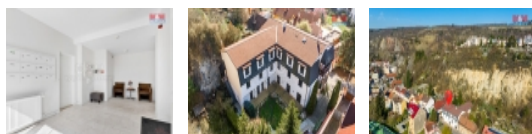
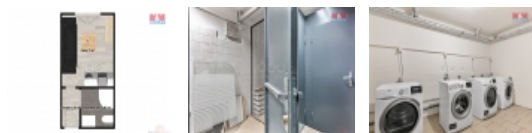
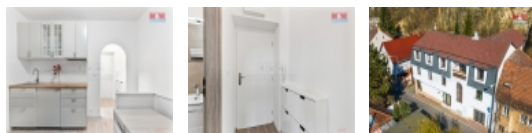
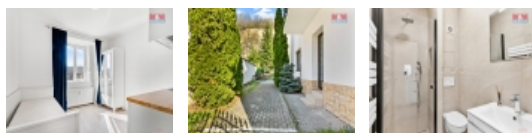
Výhodou jsou velmi nízké měsíční poplatky.

Lokalita je v blízkosti vlakového nádraží Praha Hlubočepy, zastávka autobusu 5 minut chůze. Spojení ze stanice metra Anděl. Jednotka je vedena jako jiný nebytový prostor, nicméně lze financovat hypotečním úvěrem. Pro více informací nás neváhejte kontaktovat.

**CENA:** (za nemovitost) **3 700 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	3
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep zahrada



Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 5, Hlubočepy, ul. Pod Žvahovem

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Šizlingová Vladislava**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - elektrické Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus letišťe metro
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	16
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina

Prodej bytu 1+kk, OV, Praha 5, Hlubočepy, ul. Pod Žvahovem