

Prodej samostatného RD, 76 m², Kraslice (okres Sokolov)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 76 m², Kraslice, ul. B. Němcové

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872457 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Kraslice (okres Sokolov), B. Němcové

Prodej rodinného domu, 76 m², Kraslice, ul. B. Němcové

Nabízíme k prodeji útulný a moderně řešený rodinný dům (5+kk) se zahradou v klidné části obce Kraslice. Dům o 2 nadzemních a 1 podzemním podlaží je postaven kombinací kámen cihla, celková užitná plocha činí 76m² a plocha pozemku je 249m². Interiér nabízí pěkně propojený obývací pokoj s krbem, který perfektně doplňuje útulný charakter domu, společně otevřenou kuchyň a jídelnu, které tvoří středobod rodinného soužití. V přízemí najdete koupelnu vybavenou sprchovým koutem, umyvadlem a WC. Dále je zde špajz či kumbál a vstup do sklepa. Patro domu nabízí další WC s umyvadlem. Ložnici a dva dětské pokoje. Dům je vytápěn účinným plynovým kotlem s výměníkem, ohřev vody zajišťuje elektrický bojler. Na podlahách v přízemí se nachází praktická vinylová podlaha, v patře je položena plovoucí podlaha pro maximální komfort. Nemovitost je napojena na veřejnou kanalizaci. Okolí nabízí krásné procházky, lyžařské středisko Bublava, a nedaleko Německé hranice. Neváhejte a přijďte se podívat.

CENA: (za nemovitost) **3 299 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m ²)	249
Vybavení	sklep
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 76 m2, Kraslice (okres Sokolov)

Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Krejčíková Michaela

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Topení	Lokální - plynové
Doprava	silnice
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
Parkování	u domu (veřejné)
Počet míst k parkování	1
Zdroj teplé vody	bojler
Ostatní	Plot
Užitná plocha (m2)	76
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn
Poloha objektu	samostatný