

Pronájem bytu 1+kk, 26 m2, OV, Praha 4, Modřany, ul. Pertoldova

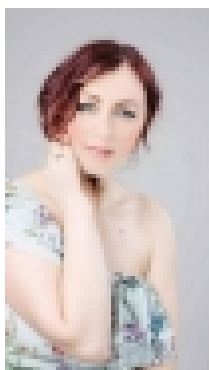


Nemovitost nabízí

Můj domov REALITY s.r.o.

Prosecká 527/24, Praha 8 - Libeň.

Realitní makléř



Savynets Lidiya

Mobil: +420 775 604 602

muj.domov.reality@seznam.cz

Pronájem garsoniéry 1+kk, 29 m Praha 4, Modřany.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1387/4866 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 4, Modřany, Pertoldova

Pronájem garsoniéry 1+kk, 29 m Praha 4, Modřany.

Nabízím k pronájmu útulnou garsoniéru 1+kk o velikosti 29 m v lokalitě Praha 4, Modřany, na adrese Pertoldova 3385/49. Byt je k nastěhování ihned.

Cena a podmínky:

- **Měsíční nájemné** : 15 000 Kč
- **Energie** : 3 200 Kč (včetně elektřiny 700 Kč)
- **Kauce** : 19 000 Kč
- **Provize realitní kanceláři** : Ve výši jednoho nájmu včetně poplatků

Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají pohodlné a cenově dostupné bydlení v klidné lokalitě.

Občanská vybavenost:

- **Veřejná doprava** : Výborná dostupnost MHD. Stanice autobusu a tramvaje jsou v blízkosti, což usnadňuje dopravu do centra města i okolních částí.
- **Obchody a služby** : V okolí se nachází supermarket, malé obchody, restaurace a kavárny. Blízko je také trh s čerstvými potravinami.
- **Zdravotní zařízení** : V oblasti jsou dostupné lékařské ordinace, zubní kliniky a lékárny.
- **Školy a školky** : V blízkosti se nacházejí mateřské školy, základní školy a další vzdělávací instituce.
- **Volnočasové aktivity** : V okolí jsou parky a rekreační oblasti vhodné pro procházky a sportovní aktivity.

Kontakt:

- **Realitní kancelář** : Můj domov REALITY
- **Makléř** : Lidiya Savynets
- **Telefon** : +420 775 604 602
- **Email** : muj.domov.reality@seznam.cz
- **Komunikační aplikace** : Viber, WhatsApp, Telegram

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Pronájem bytu 1+kk, 26 m², OV, Praha 4, Modřany, ul. Pertoldova

CENA: (za měsíc) **15 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	9
Počet podlaží objektu	12
Celková podlahová plocha (m ²)	26
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Umístění objektu	klidná část obce
Vybaveno	Částečně zařízeno
Celková plocha (m ²)	29
Užitná plocha (m ²)	26
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku