

Prodej samostatného RD, 84 m<sup>2</sup>, Žamberk (okres Ústí nad Orlicí)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu, 689 m<sup>2</sup>, Žamberk, ul. Sokolovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 882849 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žamberk (okres Ústí nad Orlicí), Sokolovská

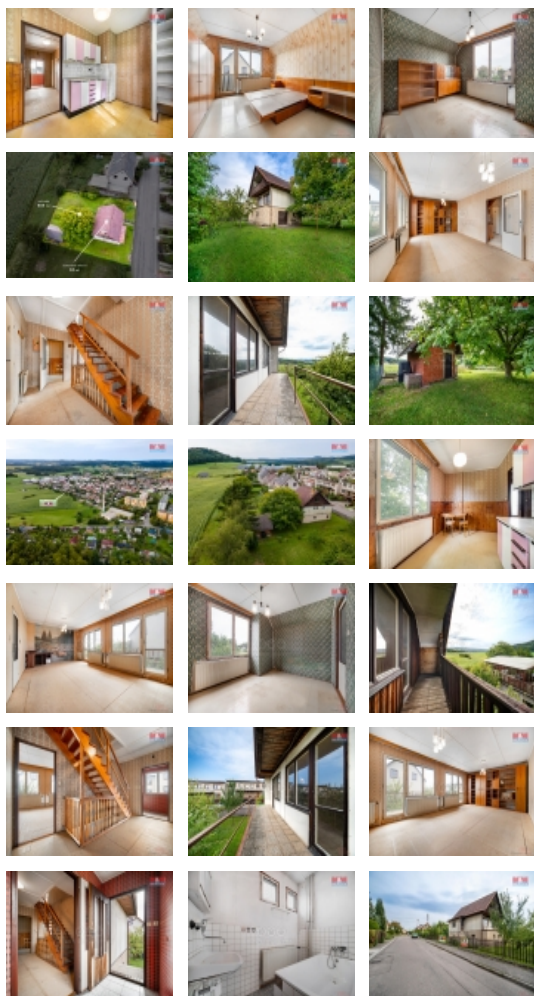
#### Prodej rodinného domu, 689 m<sup>2</sup>, Žamberk, ul. Sokolovská

Hledáte rodinný dům v Žamberku na klidném místě a zároveň nedaleko centra? Máme tady pro Vás novinku, jedná se o rodinný dům na ulici Sokolovská. Dům je v původním, ale udržovaném stavu. Dispozice 1.NP: zádveří, chodba, WC, koupelna, špajz, kuchyň, obývací pokoj se vstupem na balkon. Dispozice 2. NP: dvě ložnice - z jedné z nich vstup na balkon. Ve sklepní části najdete garáž, uhelnu, prádelnu a dílnu. K domu náleží zděný zahradní domek na nářadí a udržovaná zahrada o rozloze 605 m<sup>2</sup>. Vytápění kotlem na tuhá paliva a ohřev vody bojlerem. Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Občanská vybavenost v dosahu. Pokud Vás tato nabídka oslovila, neváhejte si zavolat pro více informací a domluvte si svůj čas prohlídky. S financováním vám může pomoci naše hypocentrum.

CENA: (za nemovitost) **3 495 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	689
Vybavení	lodžie sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Telefon
Topení	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 84 m<sup>2</sup>, Žamberk (okres Ústí nad Orlicí)

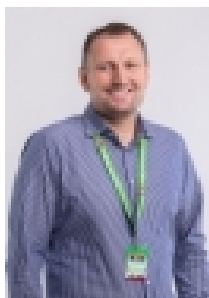
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Vídenský Daniel**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok kolaudace</b>	1980
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel bojler
<b>Ostatní</b>	Plot Garáž
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	84
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace
<b>Poloha objektu</b>	samostatný