

Prodej bytu 2+1, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. Pichlova



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, v Pardubicích, ul. Pichlova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 883574 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pardubice, Zelené Předměstí, Pichlova

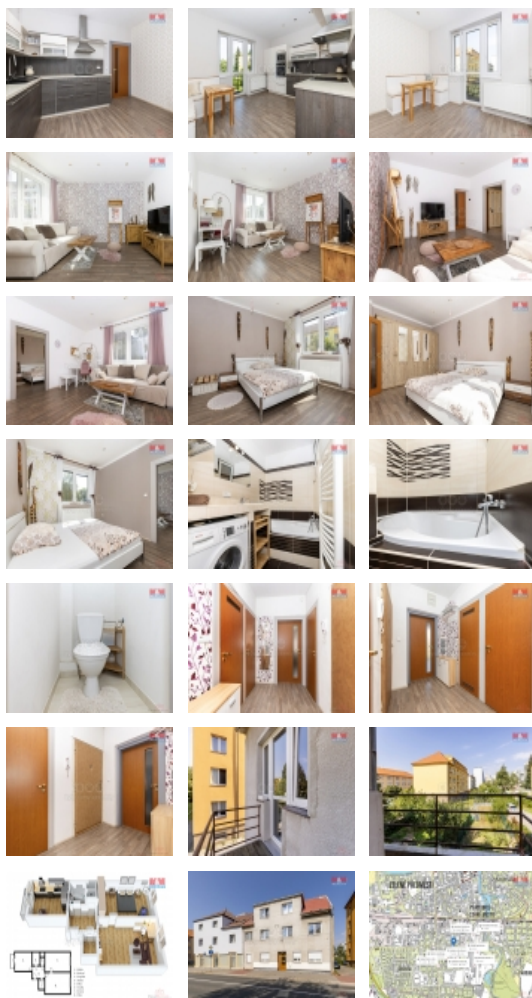
#### Prodej bytu 2+1, 60 m<sup>2</sup>, v Pardubicích, ul. Pichlova

Nabízíme k prodeji krásný, zrekonstruovaný byt 2+1 v centru Pardubic, v části obce Zelené Předměstí. Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu. Celková užitná plocha bytu je 60 m<sup>2</sup> a zahrnuje 2 obytné místnosti, samostatnou kuchyň s nadstandardní kuchyňskou linkou včetně vestavěných spotřebičů (sklokeramická deska, trouba, myčka) koupelnou včetně rohové vany, samostatné WC. Vše bylo pečlivě zrekonstruováno s důrazem na kvalitní materiály a moderní vzhled. Součástí bytu je balkon a komora, v suterénu prostorný sklep a společné užívání zahrady s orientací do klidové zóny. Byt je ideální pro ty, kteří hledají bydlení v centru města s výbornou dostupností a veškerou občanskou vybaveností (škola, školka, obchody, restaurace, pošta jsou v docházkové vzdálenosti). Neváhejte a přijďte se podívat na tuto jedinečnou a útulnou nemovitost, která je ihned k nastěhování. Zajistíme nejvýhodnější financování na trhu. Veškeré další informace u makléře.

CENA: (za nemovitost) **4 290 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+1
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep zahrada



**Prodej bytu 2+1, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. Pichlova****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Gilar Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	centrum
<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	silnice MHD
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Připojení na internet</b>	Jiné
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	60
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 2+1, OV, Pardubice, Zelené Předměstí, ul. Pichlova