

Prodej bytu 3+1, OV, Žiželice, Končice (okres Kolín)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, Žiželice

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877053 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Žiželice, Končice (okres Kolín)

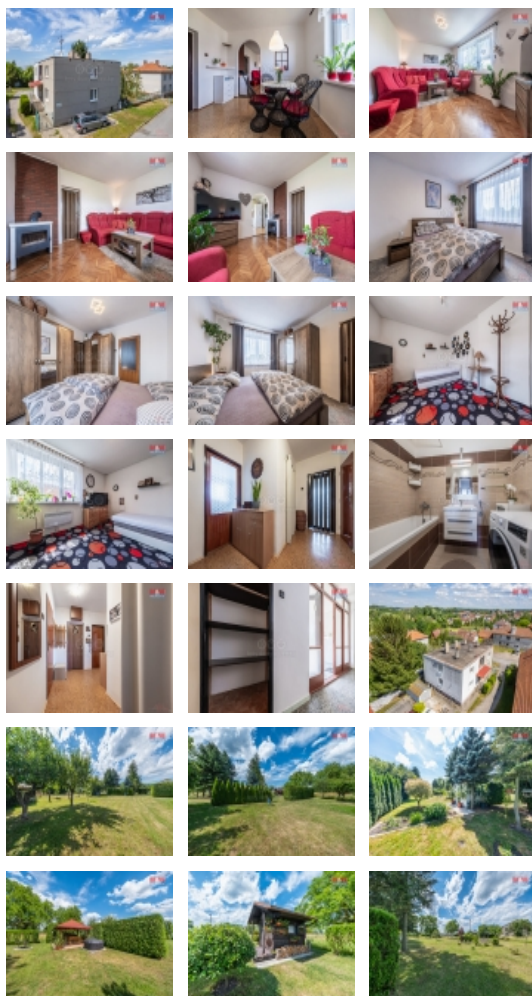
#### Prodej bytu 3+1, 72 m<sup>2</sup>, Žiželice

Nabízíme k prodeji útulný byt 3+1 o celkové užitné ploše 72m<sup>2</sup>, situovaný ve 2. podlaží v klidné části obce Končice. Vesnice poskytuje veškeré pohodlí spojené s blízkým kontaktem přírody a zachovalou lokální komunitou. Nemovitost prošla částečnou modernizací vč. nového rozvodu elektřiny v kuchyni a koupelně, je vybavena kvalitním bojlerem a topením je zajištěno stylově krbem. Byt je ideální pro ty, kteří hledají klidné a příjemné bydlení. Pro zvýšení komfortu majitelů, nabízí nemovitost také možnost pronajmutí přilehlé udržované zahrady, která je v cizím vlastnictví. Podlahové krytiny jsou řešeny kombinací korku, dlažby a parket, což podporuje celkovou přívětivou atmosféru bytu. Prostorově řešen s důrazem na funkčnost, byt nabízí plastová okna a je doplňkově vybaven 2 velkými sklepy, které přinášejí bohatý úložný prostor. Pro společné užívání je v objektu k dispozici prádelna a sušárna. Byt je napojen na studnu s pitnou vodou a je zde možnost připojení k vodovodní síti. Kontaktujte makléře

CENA: (za nemovitost) **3 650 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Umístění objektu	klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej bytu 3+1, OV, Žiželice, Končice (okres Kolín)

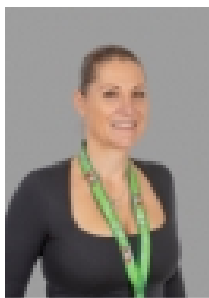
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Krupařová Kateřina**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace Septik
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2017
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	2
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	72
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod