

Prodej řadového RD, 174 m², Mšeno (okres Mělník)

dumrealit.cz[®]



Prodej řadového RD, 174 m², Mšeno (okres Mělník)

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649175 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Mšeno (okres Mělník), Karlova

Prodej řadového RD, 174 m², Mšeno (okres Mělník)

Dumrealit.cz Vám zprostředkuje možný prodej rodinného domu v obci Mšeno. Jedná se o dvoupodlažní rodinný dům se sklepem. Součástí domu, které tvoří křídlo do zahrady jsou dvě garáže a menší sklad, původně kotelna. Na zahradě je dále samostatně stojící stodola o velikosti 110 m. Přístup na pozemek za domem je možný díky průjezdu z ulice Karlova. Průjezd je opatřen vraty a je široký 2,7 m. V přízemí domu, které má celkovou podlahovou plochu cca 72 m se nachází chodba, wc, kotelna s kotlem se zásobníkem z roku 2014 na tuhá paliva. Dále pak druhá chodba, koupelna se sprchovým koutem, pokoj s kachlovými kamny o velikosti 16 m, pokoj o velikosti 13 m a spíž o velikosti 5 m. Po schodišti se dostaneme do 2. NP o ploše cca 102 m, kde jsou 4 pokoje o velikosti 12,6 m, 13, 22, 18 m. Kuchyně o velikosti 16 m a poté koupelna s vanou a spíž. Z chodby je výstup na půdu a dále na pavlač, která umožňuje přístup do půdního prostoru nad garážemi. Dům je napojen na elektřinu, městskou vodu a kanalizaci a lze ho využívat jako dvougenerační bydlení. Objekt je udržovaný. Na straně domu do ulice jsou plastová okna s izolačním dvojsklem z roku 2006. Ostatní okna jsou špaletová. Pro bližší informace volejte makléře. Prohlídky jsou možné po 23.9.2024 po domluvě. Ev. číslo: 648561. Energetický štítek: G

Informace o nemovitosti

| | |
|--|------------------------|
| Počet podlaží objektu | 2 |
| Celková podlahová plocha (m ²) | 174 |
| Druh objektu | smíšená |
| Stav objektu | dobrý |
| Energetická třída | G - Mimořádně nevhodná |



Prodej řadového RD, 174 m2, Mšeno (okres Mělník)

Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

| | |
|------------------------|-----------|
| Vlastní pozemek (m2) | 807 |
| Umístění objektu | mimo obec |
| Počet míst k parkování | 2 |
| Zastavěná plocha (m2) | 195 |
| Užitná plocha (m2) | 174 |
| Poloha objektu | řadový |

Realitní makléř



Ing. Jiří Šíma

Telefon: 733 149 048

Mobil: 733 149 048

sima@dumrealit.cz