

Prodej bytu 1+kk, 28 m2, OV, Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec), ul. sídl. Na Pražské

# dumrealit.cz<sup>®</sup>



## Prodej bytu 1+kk, 28 m2, OV, Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec), ul. sídl. Na Pražské

ČÍSLO ZAKÁZKY: 649215 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec), sídl. Na Pražské

Prodej bytu 1+kk, 28 m2, OV, Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec), ul. sídl. Na Pražské

Cena včetně prodejního servisu a provize RK., Dumrealit.cz Vám zprostředkuje prodej bezbariérového bytu v OV, 1+kk/garsonky, o 28 m, v přízemí třípatrového zděného bytového domu bez výtahu, sídl. Na Pražské, Suchdol nad Lužnicí.

Byt je v původním, ale udržovaném stavu, se širokými dveřmi i do koupelny a z předsíně do obývací části. V kuchyňském koutě je instalována kuchyňská linka, v koupelně nalezneme vanu, umyvadlo a WC. Součástí nabídky je i sklep pár metrů od vchodových dveří.

Měsíční náklady činní aktuálně 2.654,-.

Suchdol nad Lužnicí je skvěle fungující město s veškerou občanskou vybaveností. Okolí nabízí bohaté kulturní vyžití a mnoho rekreačních příležitostí, jako třeba pískovny ke koupání a rybaření, či upravené cyklotrasy. Dojezdová vzdálenost na hraniční přechod s Rakouskem České Velenice/Gmünd cca 20 km, Halámky/Nagelberg cca 12km, do Třeboně cca 18 km, do Českých Budějovic cca 42km.

S případným profinancováním hypotékou vám ochotně pomůže náš finanční specialista. Ev. číslo: 648601. Energetický štítek: C (45 kWh/m2/rok).

**CENA:** (za nemovitost) **1 769 000,- Kč**



Nemovitost nabízí



dumrealit.cz

Prodej bytu 1+kk, 28 m2, OV, Suchdol nad Lužnicí (okres Jindřichův Hradec), ul. sídl. Na Pražské

### Realitní makléř



**Jiří Kejšar**

Mobil: 608 115 501

[kejsar@dumrealit.cz](mailto:kejsar@dumrealit.cz)

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	4
Celková podlahová plocha (m2)	28
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	C - Úsporná
Vlastnictví	osobní
Vybaveno	Nezařizeno
Počet míst k parkování	1
Užitná plocha (m2)	28