

Pronájem bytu 1+1, OV, Ostrov (okres Karlovy Vary), ul. Lidická



## M&M realty holding, a.s.



### Pronájem bytu 1+1, 36 m2, v Ostrově, ul. Lidická.

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885397 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Ostrov (okres Karlovy Vary), Lidická

#### Pronájem bytu 1+1, 36 m2, v Ostrově, ul. Lidická.

Dlouhodobý pronájem nezařizovaného bytu 1+1 o celkové ploše 36 m2 v 1. patře cihlového domu. Dům je v klidné lokalitě poblíž centra města na Lidické ulici. Je po revitalizaci, má novou zateplenou fasádu. Společné prostory jsou opravené a čisté. V bytě po rekonstrukci je nová kuchyňská linka, koupelna s WC a podlahová krytina PVC. Plastová okna orientovaná na jihovýchodní stranu. K bytu patří sklep. K nájmu 6.000,- Kč/měs. se platí zálohy na služby 3.500,- Kč/měs. Dodávku elektrické energie, plynu a kabelovou televizi si platí nájemce sám. Provize RK je 6.000,- Kč. Majitel požaduje pojištění odpovědnosti a kauci.

CENA: (za měsíc) **6 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Telekomunikace	Telefon Internet
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové

#### Nemovitost nabízí



#### M&M realty holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

## Pronájem bytu 1+1, OV, Ostrov (okres Karlovy Vary), ul. Lidická

## Realitní makléř



Smětal Petr

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2024
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Připojení na internet</b>	Kabelové
<b>Užitná plocha (m2)</b>	36
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Plyn