

Prodej samostatného RD, 185 m², Bdeněves (okres Plzeň-sever)



Prodej RD 120m², pozemek 606m², Bdeněves

ČÍSLO ZAKÁZKY: 911716 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Bdeněves (okres Plzeň-sever)

Prodej RD 120m², pozemek 606m², Bdeněves

Nabízíme prodej rodinného domu o zastavěné ploše 120 m² na pozemku 606m² na kraji obce Bdeněves.

Dům prošel částečnou rekonstrukcí v roce 2012, nové rozvody elektřiny a vody, rekonstrukce koupelen, podlah a omítek, nová kuchyně. Byla provedena přístavba v 2.NP s plochou střechou.

Dům je dispozičně řešen jako 3+1 o užitné ploše 115m² plus podkroví 52m² a sklep 18m². V přízemí nalezneme vstupní halu, ze které jsou jednotlivé vstupy do kuchyně 20m², obývacího pokoje 28m², hlavní koupelny 6,6m², samostatné toalety, vstup do podkroví a do sklepa. Možnost vybudování terasy se vstupem z obývacího pokoje, orientované do zahrady.

V 2.NP nalezneme dvě ložnice a menší koupelnu. Možnost rozšíření o druhou polovinu podkroví.

Nemovitost je napojena na všechny IS, elektřina, plyn, obecní vodovod a kanalizaci. Vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev TUV pomocí bojleru. Na pozemku nalezneme ještě kopanou studnu na zalévání zahrady apod.

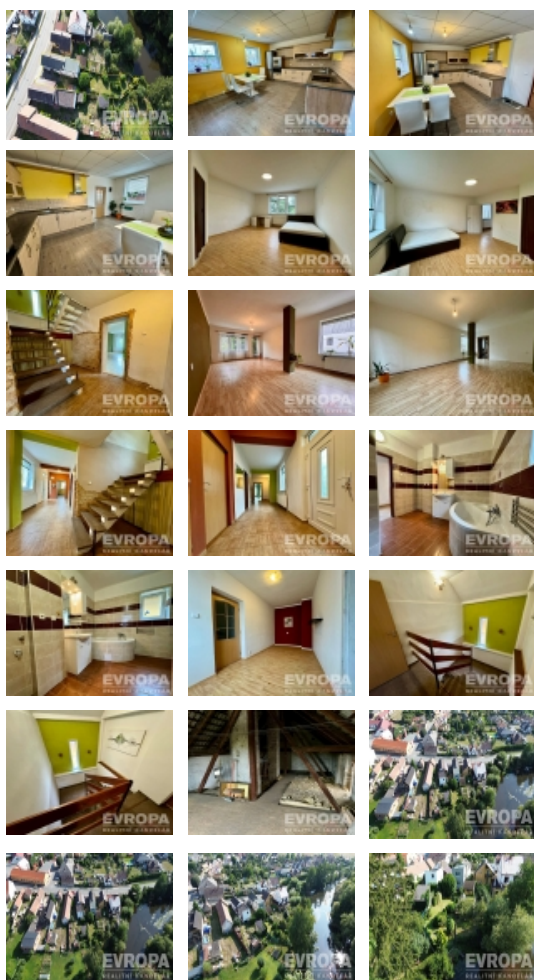
Opečovávaná zahrada poskytuje klid pro relaxaci a jakoukoliv tvorbu, dále je z ní přímý vstup do řeky Mže což leckterý vášnivý rybář určitě ocení.

Možnost parkování na vlastním pozemku. Příjezdová vrata mají udělanou přípravu na elektřinu.

V obci nalezneme veškerou občanskou vybavenost, základní škola, školka, lékař, zubař, potraviny, hostinec, dětská hřiště a mnoho dalšího.

Doporučuji prohlídku.

CENA: (za nemovitost) **5 198 000,- Kč**



Nemovitost nabízí

evropa services czech

U Zvonařky 358/10
Praha 2

Prodej samostatného RD, 185 m², Bdeněves (okres Plzeň-sever)**Realitní makléř****Jan Zedníček**

Mobil: +420 724 189 356

jan.zednicek@rkevropa.cz**Informace o nemovitosti**

Počet podlaží objektu	3
Celková podlahová plocha (m ²)	185
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Počet podlaží pod zemí	1
Vlastní pozemek (m ²)	606
Plocha sklepu (m ²)	18
Telekomunikace	Telefon
Vybaveno	Nezařízeno
Odpad	Městská kanalizace
Plyn	Zaveden
Zastavěná plocha (m ²)	120
Užitná plocha (m ²)	185
Počet bytů - celkem	1
Poloha objektu	samostatný