

Pronájem bytu 1+kk, 32 m2, DV, Orlová, Lutyně (okres Karviná), ul. F. S. Tůmy - exkluzivně



Pronájem, byt 1+kk, 32 m2, Orlová - Lutyně, ul. F. S. Tůmy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 1455 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Orlová, Lutyně (okres Karviná), F. S. Tůmy

Pronájem, byt 1+kk, 32 m2, Orlová - Lutyně, ul. F. S. Tůmy

Úvod:

Naše společnost Vám exkluzivně nabízí k pronájmu byt po celkové rekonstrukci (2020) v 1.NP z dvanácti. Žádaná lokalita Orlové - Lutyně. Plastová okna se žaluziemi a parapety. Nové protipožární dveře. Podlahy - PVC linoleum vs keramická dlažba. Rohová kuchyňská linka se spotřebiči (pračka, drez, digestoř, el trouba, sklokeramická varná deska). Koupelna se zapuštěnou vanou. WC Kombi oddělené příčkou. Vestavěné skříně v předsíni. Nábytek do obývacího pokoje si musí podnájemce zařídit sám. Televizor na fotografiích může zůstat. Internet PODA - optika. Společná TV anténa. Výhled na jihovýchodní stranu. Bezbariérový přístup. Dva výtahy. Přístup k bytové jednotce na mezipatře je zabezpečen uzamykatelnou chodbou. K dispozici sklepní kóje. Velkou výhodou této lokality je bezprostřední dostupnost zastávek MHD a nespočet parkovacích míst.

Rekonstrukce bytové jednotky 2020:

Vyzděné jádro, el. rozvody v mědi, nové jističe, omítky, nová kuchyňská linka se spotřebiči, keramicky obložená sanita + snížené podhledy, podlahy - PVC linoleum, vestavěné skříně v předsíni.

Míry a rozměry místností:

Pokoj s kuchyní - 420 x 623 (26.20 m2)

Předsíň - 170 x 176 (3.00 m2)

Koupelna - 2.18 m2

WC - 0.99 m2

Sklep - 1.20 m2

celkem 33.57 m2

Revitalizace obytného domu:

Plastová okna se žaluziemi a parapety, fasáda + zateplení, 2x výtah (2014), kamerový systém, vstupní vchod s poštovními schránkami.

Závěr:

Nemovitost je k dispozici ihned. Maximální občanská vybavenost ve všech směrech. Doporučujeme prohlídku. Průkaz energetické

Nemovitost nabízí

AZET reality

Vítkovická 3276/2A

Ostrava

70200

Pronájem bytu 1+kk, 32 m², DV, Orlová, Lutyně (okres Karviná), ul. F. S. Tůmy -

Realitní makléř



Zabral Marek

mzabral@azetrealty.cz

CENA: (za měsíc) **5 400,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	1+kk
Číslo podlaží v domě	1
Počet podlaží objektu	12
Celková podlahová plocha (m ²)	32
Druh objektu	panelová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	B - Velmi úsporná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	sídlště
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody
Vybaveno	Nezařizeno
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Připojení na internet	Jiné
Užitná plocha (m ²)	32
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku

Pronájem bytu 1+kk, 32 m², DV, Orlová, Lutyně (okres Karviná), ul. F. S. Tůmy -