



M&M reality holding, a.s.



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej pozemku k bydlení v Liberci, ul. Dykova

ČÍSLO ZAKÁZKY: 870010 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Liberec, Dykova

Prodej pozemku k bydlení v Liberci, ul. Dykova

Přinášíme nabídku pozemku určeného k výstavbě. Hlavními rysy jsou skvělá lokalita, obklopené zelení, kousek od hlavní komunikace a přitom izolované od jejího hluku. Výhled na Ještěd a možnost samostatného bydlení. Prostorové a plošné regulativy - maximální podíl zastavění činí 25 %. V této lokalitě není regulativem územního plánování stanovena min. rozloha pozemku pro výstavbu. Pro případné možnosti využití pozemku jsou k dispozici zpracovaná dvě koncepční studie na výstavbu samostatného rodinného domu nebo dvou řadových domů vč. vlastního parkování. Pozemek o výměře 853 m² se nachází ve velmi žádané lokalitě Staré Pavlovice. Tato čtvrť nabízí kompletní občanskou vybavenost a snadnou dostupnost do samotného centra. Bezproblémové spojení zajišťuje hned několik linek MHD. Přístupová komunikace je obecní, zpevněná s uličním osvětlením. Je možné připojit se na Inženýrské sítě v rozsahu obecní vodovod a elektřina, plyn, kanalizace.

CENA: (za nemovitost) **2 890 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|-----------------------------------|
| Stav objektu | velmi dobrý |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 853 |
| Umístění objektu | klidná část obce |
| Doprava | vlak silnice MHD autobus |

Prodej pozemku , zahrada, Liberec

Realitní makléř



Čižmár Jaroslav

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

| | |
|----------------------------|--|
| Elektřina | na hranici pozemku |
| Voda | na hranici |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál |
| Parkování | venkovní stání |
| Druh pozemku | zahrada |