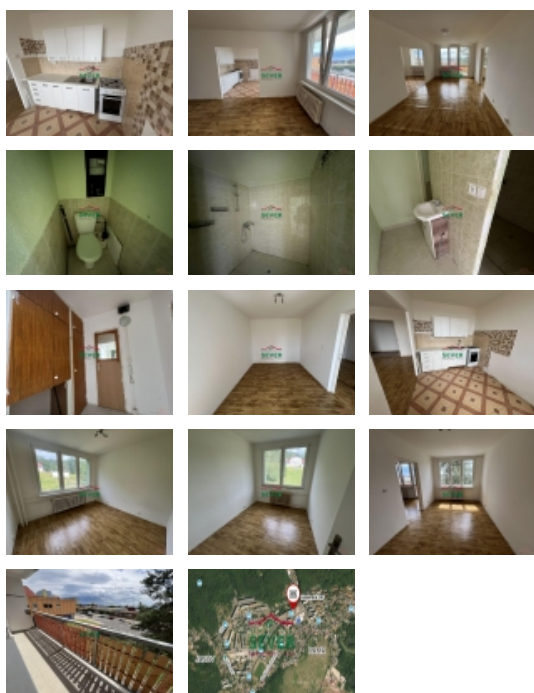


Prodej bytu 4+1, 73 m2, DV, Litvínov, Janov (okres Most), ul. Hamerská



### Nemovitost nabízí

### Nemovitosti SEVER s.r.o.

Josefa Skupy 2357, 434 01 Most

## Prodej, byt 4+1, DV, Janov, Litvínov, okr. Most, ul. Hamerská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 4148/3987 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Litvínov, Janov (okres Most), Hamerská

### Prodej, byt 4+1, DV, Janov, Litvínov, okr. Most, ul. Hamerská

Nemovitosti SEVER vám zprostředkují prodej bytu 4+1 v družstevním vlastnictví, Janov u Litvínova, okr. Most, ul. Hamerská. Bytová jednotka, o výměře 73 m2, se nachází ve druhém nadzemním podlaží panelového domu s výtahem a jeho součástí je sklepní kóje a lodžie. Byt je možné koupit na investici nájemníkem. V bytě jsou plastová okna, na zemi krytina PVC ve třech pokojích, v obývacím pokoji plovoucí podlaha, v kuchyni a na chodbě keramická dlažba. Koupelna a WC jsou samostatné, ve zděném jádru, obloženo keramickým obkladem. V koupelně je velký sprchový kout. V prostorné kuchyni je nová linka, plynový sporák a prostor na jídelnu. Dům se nachází 5 minut od centra města, na sídlišti je veškerá občanská vybavenost. V případě zájmu zajistíme optimální financování našimi poradci.

CENA: (za nemovitost) **760 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+1
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	8
Celková podlahová plocha (m2)	73
Druh objektu	panelová
Stav objektu	dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	družstevní
Druh bytu	v panelovém domě
Počet podlaží pod zemí	1
Vybavení	výtah lodžie sklep
Umístění objektu	sídliště
Ostatní rozvody	Kabelová televize Kabelové rozvody

Prodej bytu 4+1, 73 m<sup>2</sup>, DV, Litvínov, Janov (okres Most), ul. Hamerská

### Realitní makléř



### Grimmová Václava

Mobil: +420 602 208 014

[grimmova@nemovitostisever.cz](mailto:grimmova@nemovitostisever.cz)

Vybaveno	Možno zařídit
Topení	Ústřední - dálkové
Elektřina	230 V
Plyn	Zaveden
Připojení na internet	Jiné
Celková plocha (m <sup>2</sup> )	73
Užitná plocha (m <sup>2</sup> )	73
Inženýrské sítě	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
Druh stavby	budova/y, hala/y
Poloha objektu	v bloku