

Prodej bytu 3+1, OV, Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město), ul. Charkovská



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+1, 59 m², Ostrava, ul. Charkovská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885443 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město), Charkovská

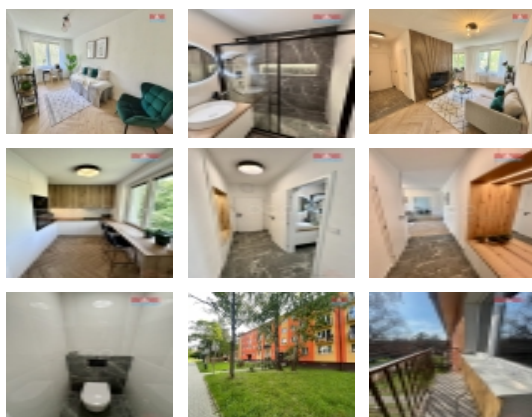
Prodej bytu 3+1, 59 m², Ostrava, ul. Charkovská

Nabízíme k prodeji zrekonstruovaný prémiový byt 3+1 s komorou a balkónem, který prošel rekonstrukcí v září 2024. Design byl navržen ve spolupráci s bytovou designérkou. Byt se nachází v jedné z nejžádanějších lokalit v Porubě - 100 metrů (2 min chůze) od sportovního centra SC Fajne a krytého bazénu. MŠ a ZŠ je vzdálená 400 m. Parkovat je možné před domem, nebo na přilehlém parkovišti vzdáleném 100 metrů. Okolí je tvořeno nízkou zástavbou a bohatou zelení. Byt v osobním vlastnictví se nachází ve 4. (posledním) patře. Je vybaven německými spotřebiči Gorenje (lednice, trouba, indukční deska, myčka, digestoř, mikrovlnka) včetně kuchyňské linky na míru. V koupelně jsou podomítkové baterie od české firmy Novaservis a kuchyň je doplněna granitovým dřezem a baterií Franke. Plovoucí podlaha má zvukovou izolaci. Nábytek není součástí prodeje. Fond oprav je 1 478 Kč měsíčně. Financování Vám zajistíme prostřednictvím našich zkušených hypotečních specialistů. Domluvte si včas termín prohlídky.

CENA: (za nemovitost) **3 900 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	balkon sklep



Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Prodej bytu 3+1, OV, Ostrava, Poruba (okres Ostrava-město), ul. Charkovská

Realitní makléř



Horská Martina

Telefon: 296 399 006

info@mmreality.cz

Umístění objektu	Klidná část obce
Telekomunikace	Internet
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	MHD
Občanská vybavenost	Škola Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Užitná plocha (m2)	59
Inženýrské sítě	Elektřina