

Pronájem bytu 2+kk, OV, Rožďalovice (okres Nymburk), ul. Revoluční



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem bytu 2+kk, 49 m<sup>2</sup> v Rožďalovicích

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885042 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Rožďalovice (okres Nymburk), Revoluční

#### Pronájem bytu 2+kk, 49 m<sup>2</sup> v Rožďalovicích

Nabízíme k pronájmu byt o velikosti 2+kk po velmi zdařilé rekonstrukci v klidné části Rožďalovic s užitnou plochou 49 m<sup>2</sup>, který nabízí dvě místnosti, ideální pro život menší rodiny hledající útočiště mimo městský ruch. Nájem 12000,- Kč, služby 3000,- Kč, vratná kauce 24000,- Kč, provize RK 12000,- Kč. Byt je situován v prvním nadzemním podlaží je z tradiční cihlové konstrukce. Poloha celého bytového domu v klidné, ale dobře dostupné části obce Rožďalovice přináší tu správnou rovnováhu mezi soukromím a veškerou potřebnou občanskou vybaveností. S dojezdem 20 km do Nymburka a 29 km do Mladé Boleslavi. Lokalita je ideální pro ty, kdo pracují ve městech, ale chtějí bydlet v přírodě. Pokud hledáte pohodlné bydlení na klidném místě s dobrou dostupností do větších měst, tento byt by mohl být vaším novým domovem. Těšíme se na vaši návštěvu!

CENA: (za měsíc) **12 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

|                       |                            |
|-----------------------|----------------------------|
| Dispozice bytu        | 2+kk                       |
| Číslo podlaží v domě  | 2                          |
| Počet podlaží objektu | 3                          |
| Druh objektu          | cihlová                    |
| Stav objektu          | po rekonstrukci            |
| Vlastnictví           | osobní                     |
| Umístění objektu      | klidná část obce           |
| Topení                | Lokální - plynové          |
| Doprava               | vlak<br>silnice<br>autobus |

## Pronájem bytu 2+kk, OV, Rožďalovice (okres Nymburk), ul. Revoluční

## Realitní makléř



Ciprová Jarmila

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                        |   |
|------------------------|---|
| Elektřina              | 230 V   |
| Voda                   | dálkový vodovod   |
| Odpad                  | Městská kanalizace  |
| Plyn                   | Zaveden   |
| Občanská vybavenost    | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| Rok rekonstrukce       | 2024  |
| Parkování              | venkovní stání  |
| Počet míst k parkování | 1   |
| Zdroj teplé vody       | kotel   |
| Ostatní                | Plot  |
| Užitná plocha (m2)     | 49  |
| Inženýrské sítě        | Vodovod<br>Kanalizace<br>Plyn   |