

Pronájem bytu 2+kk, 36 m2, OV, Praha 2, Vinohrady, ul. Perucká



Pronájem bytu 2+kk, 36 m2 - Praha - Vinohrady

ČÍSLO ZAKÁZKY: 06002 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Praha 2, Vinohrady, Perucká

Pronájem bytu 2+kk, 36 m2 - Praha - Vinohrady

Nabízíme k pronájmu byt 2+kk o velikosti 36 m2 ve čtvrtém patře bytového domu s výtahem, situován v atraktivní lokalitě Vinohrad. Byt je kompletně vybaven a připraven k okamžitému nastěhování.

Byt zahrnuje obývací část s jídelním stolem, pohodlným gaučem, televizním stolem a televizí. Kuchyňský kout je vybaven kuchyňskou linkou, mikrovlnnou troubou, lednicí a dvouplotýnkovým vařičem s digestoří. Ložnice disponuje prostornou manželskou postelí, velkou šatní skříní a praktickým pracovním koutem s pracovním stolem a židlí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem, toaletou a umyvadlem s úložným prostorem.

Byt navíc poskytuje obyvatelům domu sdílené vybavení, jako je soukromá posilovna a prostorná terasa na střeše, která nabízí nádherný výhled na Prahu.

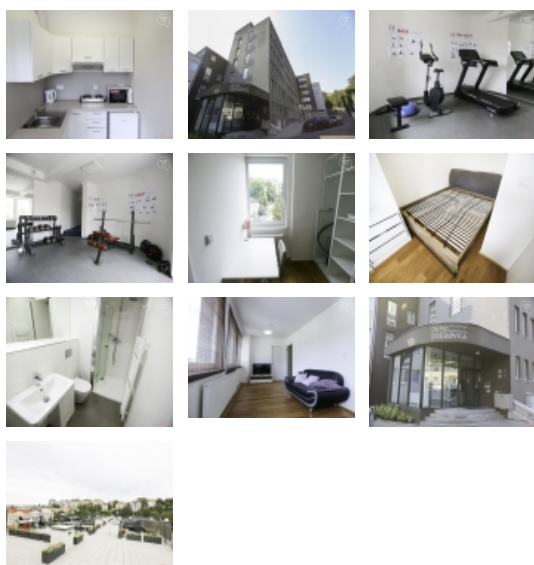
K bytu náleží sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Lokalita je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení v zeleni, ale zároveň chtějí mít snadný přístup do centra Prahy. V blízkosti se nachází park Grébovka, ideální pro relaxaci na čerstvém vzduchu nebo příjemné procházky v přírodě. Tato oblast také nabízí širokou škálu občanské vybavenosti, včetně kaváren, vináren, restaurací a obchodů s potravinami, což zajišťuje veškeré pohodlí pro každodenní život.

V docházkové vzdálenosti se nachází metro A ? Náměstí Míru, také i vlaková stanice Praha - Vršovice.

Tento byt je podnajíman se službou ?Váš Domáci?. Co je to služba ?Váš Domáci?? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na odpovědnost za škody způsobené v běžném životě, prodlouženou záruku spotřebičů o 2 roky, a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).
- zákaznický servis služby ?Váš Domáci? od 9:00 ? 17:00 pro řešení Vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě)
- všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn?), už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu, s

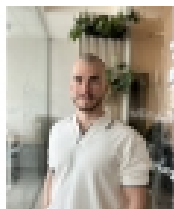


Nemovitost nabízí

VITOM realty a finance v.o.s.

Příkop 4, Brno, 602 00

Realitní makléř



Erik Verner

Mobil: +420 770 175 764

erik.verner@vitom.cz

Pronájem bytu 2+kk, 36 m2, OV, Praha 2, Vinohrady, ul. Perucká

CENA: (za měsíc) **17 900,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	4
Celková podlahová plocha (m2)	36
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Energetická třída	G - Mimořádně nevhodná
Vlastnictví	osobní
Plocha sklepu (m2)	3
Vybavení	sklep
Užitná plocha (m2)	36
K dispozici od	31.10.2024