

Prodej řadového RD, 450 m<sup>2</sup>, Česká Kamenice, Dolní Kamenice (okres Děčín)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 450 m<sup>2</sup>, Česká Kamenice, ul. Za pilou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881563 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Česká Kamenice, Dolní Kamenice (okres Děčín), Za pilou

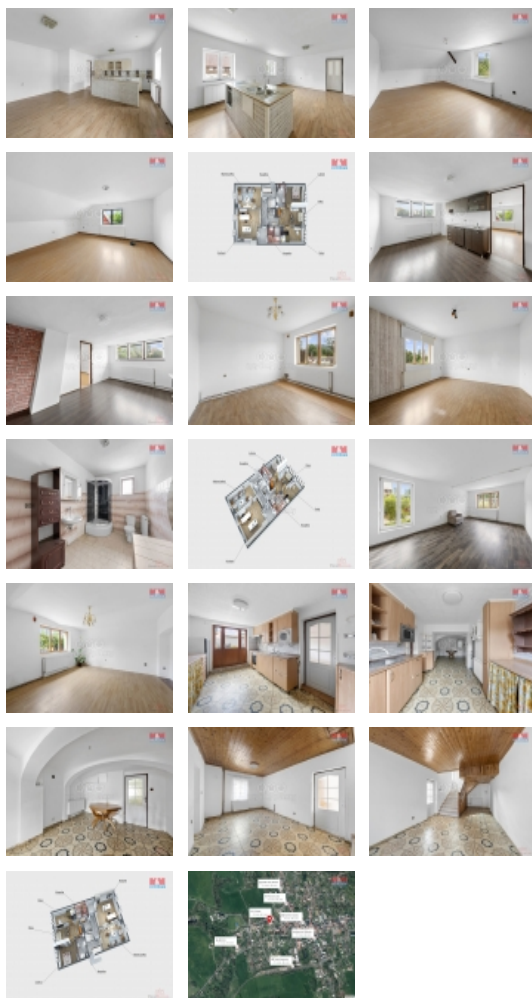
### Prodej rodinného domu, 450 m<sup>2</sup>, Česká Kamenice, ul. Za pilou

Nabízíme k prodeji vícegenerační rodinný dům v centru České Kamenice, ul. Za pilou. V tomto prostorném domě jsou k dispozici 3 byty a k tomu půda. V domě naleznete v přízemí byt o dispozici 2+1, v 1. patře byt o dispozici 4+1, a ve 2. patře byt o dispozici 2+1. Každé patro má vlastní koupelnu a kuchyň. Tento dům nabízí také potenciál z hlediska investice, díky svému prostornému rozložení. Jeho další předností je také terasa, která je dostupná z kuchyně v přízemí. Vytápění je zde řešeno kotlem na tuhá paliva, ohřev vody je zde přes bojler. Tento dům je připraven ihned k nastěhování. Neváhejte a pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Výhodné financování Vám zajistíme zdarma.

CENA: (za nemovitost) **5 500 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

|                                   |   |
|-----------------------------------|---|
| Počet podlaží objektu             | 3   |
| Druh objektu                      | cihlová                                       |
| Stav objektu                      | dobrý   |
| Vlastnictví                       | osobní  |
| Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> ) | 130   |
| Vybavení                          | sklep<br>zahradka                             |
| Umístění objektu                  | klidná část obce                              |
| Telekomunikace                    | Internet                                      |
| Topení                            | Lokální - tuhá paliva<br>Lokální - elektrické |
| Doprava                           | vlak<br>silnice<br>autobus                    |



Prodej řadového RD, 450 m<sup>2</sup>, Česká Kamenice, Dolní Kamenice (okres Děčín)

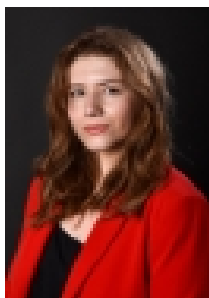
### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Petrboková Michaela

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                                      |   |
|--------------------------------------|---|
| <b>Elektřina</b>                     | 230 V<br>380 V  |
| <b>Voda</b>                          | dálkový vodovod   |
| <b>Odpad</b>                         | Městská kanalizace  |
| <b>Plyn</b>                          | Není  |
| <b>Občanská vybavenost</b>           | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb |
| <b>Parkování</b>                     | u domu (veřejné)  |
| <b>Počet míst k parkování</b>        | 2   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>              | kotel<br>bojler   |
| <b>Ostatní</b>                       | Plot  |
| <b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b> | 450   |
| <b>Inženýrské sítě</b>               | Vodovod<br>Kanalizace<br>Elektřina  |
| <b>Poloha objektu</b>                | řadový  |