

Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 6, Břevnov, ul. Běžecká



M&M reality holding, a.s.



Prodej bytu 3+kk, 124 m², Praha - Břevnov, ul. Běžecká

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885371 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Praha 6, Břevnov, Běžecká

Prodej bytu 3+kk, 124 m², Praha - Břevnov, ul. Běžecká

Prodej luxusního moderního bytu 3+kk 111m² s terasou 13 m² v unikátní a klidné lokalitě blízko Pražského hradu a parku Ladronka. Byt prošel citlivou rekonstrukcí vedenou architektkou studia ADR, včetně návrhu nábytku na míru. Byt je mezonetový, ve spodním patře je předsiň a šatna, horní patro má hlavní obytnou místnost orientovanou západním směrem s terasou a výhledem směrem k parku Ladronka. Díky vysokým stropům působí celý prostor loftovým dojmem. Byt je plně klimatizovaný. Hlavní prostor bytu je tvořen obývacím pokojem s otevřenou kuchyní, jídelnou a přístupem na terasu. Dále se na patře nachází hlavní ložnice s en-suite koupelnou (sprchový kout, WC), druhá ložnice, koupelna (sprchový kout) a samostatná toaleta. V případě potřeby je možné stavební úpravou dispozici vrátit na původní 4+kk. K bytu náleží sklep o velikosti 18 m². Dům navržený architektonickým studiem 4A s balkony a pavlačemi evokujícími tribuny stadionu. Je možné dokoupit kryté venkovní parkovací stání za 700.000 Kč.

CENA: (za nemovitost) **20 298 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	skeletová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep



Prodej bytu 3+kk, OV, Praha 6, Břevnov, ul. Běžecká

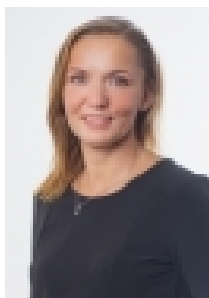
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Konopásková Iva

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové
Doprava	silnice MHD autobus
Elektřina	230 V
Voda	dálkový vodovod
Odpad	Městská kanalizace
Občanská vybavenost	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
Rok rekonstrukce	2020
Rok kolaudace	2005
Parkování	u domu (veřejné)
Orientace	
Ostatní	Výtah
Užitná plocha (m2)	124