

Prodej bytu 3+1, OV, Plzeň, Lobzy (okres Plzeň-město), ul. Nad Dalmatinkou



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 3+1, 65 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Nad Dalmatinkou

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875587 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Plzeň, Lobzy (okres Plzeň-město), Nad Dalmatinkou

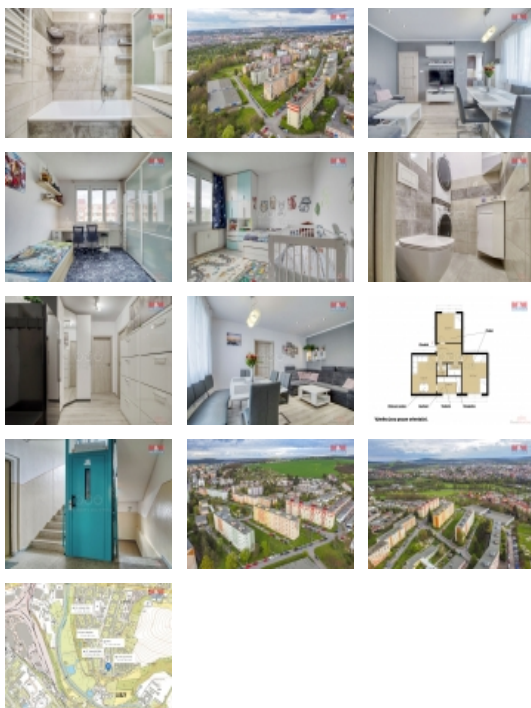
### Prodej bytu 3+1, 65 m<sup>2</sup>, Plzeň, ul. Nad Dalmatinkou

K prodeji unikátně zrekonstruovaný byt 3+1 v klidné části Lobzy ve 4. poschodí zrevitalizovaného panelového domu s výtahem a celkovou užitnou plochou 65 m<sup>2</sup>. Tato nemovitost, umístěná v oblasti s výbornou dostupností MHD, nabízí komfortní bydlení s mnoha dalšími možnostmi. Byt disponuje moderní kuchyní, koupelnou, samostatným WC a vinylovými podlahami. Elektrické rozvody jsou provedeny v mědi, byt má zděné jádro. K nemovitosti náleží sklep, před domem je zajištěno parkování. Bytová jednotka je ideálním řešením pro rodiny hledající prostorné a přitom útulné bydlení ve vyhledávané lokalitě dle Vašich představ. V rámci poschodí pouze 2 byty. Nevynechejte příležitost seznámit se s touto vyjimečnou nabídkou! Více informací a domluva prohlídky u makléře. Financování v případě potřeby zdarma zajistíme.

CENA: (za nemovitost) **5 300 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	3+1
Číslo podlaží v domě	4
Počet podlaží objektu	5
Druh objektu	panelová
Stav objektu	po rekonstrukci
Vlastnictví	osobní
Vybavení	výtah sklep
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Ústřední - dálkové



Prodej bytu 3+1, OV, Plzeň, Lobzy (okres Plzeň-město), ul. Nad Dalmatinkou

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

### Realitní makléř



### Hlavatý Michal

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2022
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Orientace</b>	
<b>Ostatní</b>	Výtah
<b>Užitná plocha (m2)</b>	65
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace