

Prodej bytu 2+kk, OV, Pernink (okres Karlovy Vary), ul. Karlovarská



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej apartmánu 2+kk, 45 m<sup>2</sup>, Pernink, ul. Karlovarská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 879008 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Pernink (okres Karlovy Vary), Karlovarská

#### Prodej apartmánu 2+kk, 45 m<sup>2</sup>, Pernink, ul. Karlovarská

Pro milovníky Krušných hor nabízíme k prodeji horský apartmán v rekreačním apartmánovém domě postaveném v roce 2003 o dispozici 2+kk a užitnou plochou 45 m<sup>2</sup>. Nachází se ve druhém nadzemním podlaží a je součástí klidné části obce Pernink. Dům celkem zahrnuje 18 bytových jednotek. Apartmán disponuje předsíní, prostorným obývacím pokojem s kuchyňským koutem, který je vybaven základními spotřebiči. Samostatný pokoj slouží jako ložnice. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a toaletou. Součástí bytu je sklep, který nabízí další úložné možnosti. K apartmánu náleží také vlastní parcela pro parkovací stání se zajištěným úklidem sněhu v zimě. Výhodou jsou nízké měsíční náklady spojené s užíváním. Apartmán ocení především milovníci turistiky, lyžování či přírody. Nachází se zde dva lyžařské areály, velký skiareál Plešivec a v sousedství osvětlené lyžařské kolečko se strojově upravovanými stopami. Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **3 321 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	2+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep



Prodej bytu 2+kk, OV, Pernink (okres Karlovy Vary), ul. Karlovarská

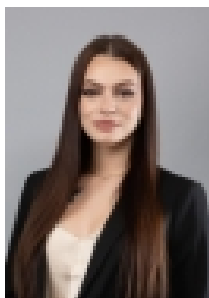
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Bendlová Tereza**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Umístění objektu</b>	klidná část obce
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - plynové
<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Rok rekonstrukce</b>	2015
<b>Rok kolaudace</b>	2001
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m2)</b>	45
<b>Druh pozemku</b>	pro komerční výstavbu
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina

Prodej bytu 2+kk, OV, Pernink (okres Karlovy Vary), ul. Karlovarská