

Prodej řadového RD, 225 m<sup>2</sup>, Rybníček (okres Vyškov)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu, 225 m<sup>2</sup>, Rybníček

ČÍSLO ZAKÁZKY: 885197 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Rybníček (okres Vyškov)

### Prodej rodinného domu, 225 m<sup>2</sup>, Rybníček

Prodej rodinného domu s komerčním prostorem v centru obce Rybníček. Nabízíme exkluzivně k prodeji rodinný dům v obci Rybníček. Tato cihlová nemovitost se nachází v centru obce, na pozemku o velikosti 542 m<sup>2</sup>. Dům má dvě nadzemní podlaží a celkem 9 místností. V přízemí se nachází nebytový prostor, který v současnosti slouží jako hostinec s kuchyní, toaletami pro zákazníky a zázemím. Ve druhém nadzemním podlaží, přístupném po samostatném schodišti, se nachází prostorná bytová jednotka o dispozici 3+1 a výměře 120 m<sup>2</sup>. Byt má samostatný vstup ze zahrady, který lze využít i pro oddělené bydlení. Dům je napojen na veřejnou elektřinu a vodu, vytápění je centrální na tuhá paliva, ohřev vody zajišťuje bojler, a odpad je sveden do septiku. Nemovitost má dva vchody ? přední s přístupem ze silnice a zadní ze zahrady. Tato nemovitost je ideální jako kombinace podnikání a trvalého bydlení. Pro další informace nás neváhejte kontaktovat.

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	542
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	silnice autobus
Elektřina	230 V 380 V
Voda	dálkový vodovod



Prodej řadového RD, 225 m2, Rybníček (okres Vyškov)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	225
<b>Poloha objektu</b>	řadový

**Realitní makléř**



**Ďurišová Miloslava**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)