

Prodej samostatného RD, 121 m<sup>2</sup>, Habartov (okres Sokolov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej obchodního objektu, 121 m<sup>2</sup>, Habartov, ul. 1. máje

ČÍSLO ZAKÁZKY: 876576 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Habartov (okres Sokolov), 1. máje

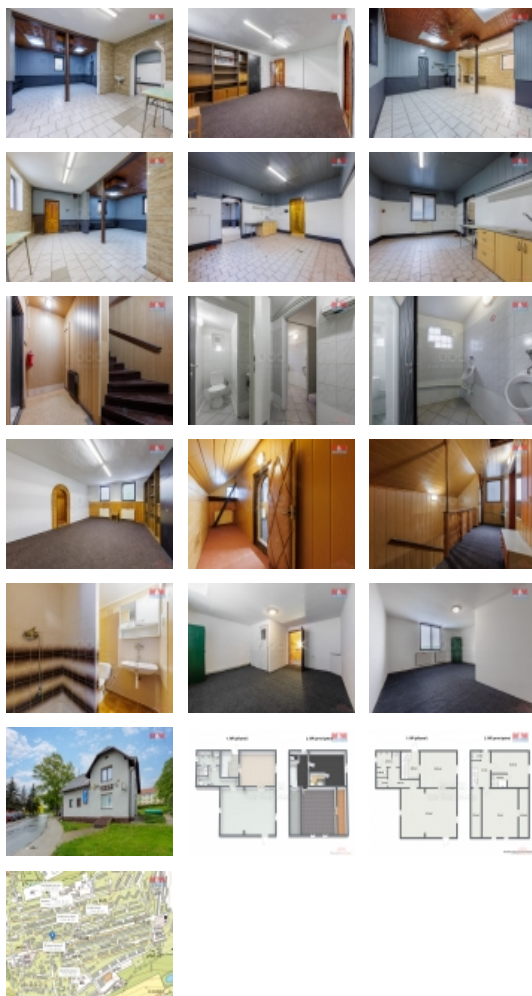
#### Prodej obchodního objektu, 121 m<sup>2</sup>, Habartov, ul. 1. máje

Máte podnikatelský záměr a sháníte prostory? Chcete spojit bydlení s podnikáním? Anebo sháníte dům na bydlení, který si můžete přestavět dle vlastních představ? Pak vám nabízíme ke koupi dvoupodlažní komerční objekt - stavbu občanské vybavenosti - o výměře 121 m<sup>2</sup> podlahové plochy v centru Habartova. Objekt byl rekonstruován v 90. letech. V přízemí nemovitosti se nachází prostory upravené k podnikání, (pro případ bydlení bude třeba prostor v přízemí překolaudovat). V patře pak najdeme 2 místnosti s velkorysým úložným prostorem u každé z nich, koupelnu a samostatné WC. Dům je podsklepen, zde je dostatek místa pro skladování zboží. Objekt je napojen na veškeré inženýrské sítě. Občanská vybavenost a veřejná dostupnost je zajištěna. Přijďte se podívat. Pro více informací či sjednání termínu prohlídky kontaktujte makléře. Financování zajistíme zdarma.

CENA: (za nemovitost) **3 715 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	108
Vybavení	sklep
Umístění objektu	centrum
Topení	Lokální - plynové Lokální - elektrické Ústřední - dálkové



Prodej samostatného RD, 121 m<sup>2</sup>, Habartov (okres Sokolov)

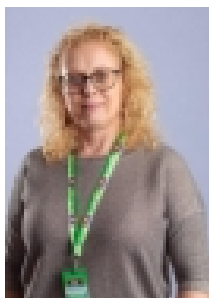
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Weinhold Eva**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	vlak silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Plyn</b>	Zaveden
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	kotel
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	121
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný