

Prodej řadového RD, 200 m², Klášterec nad Ohří, Miřetice u Klášterce nad Ohří (okres Chomutov)



M&M realty holding, a.s.



Prodej rodinného domu, 554 m², Klášterec n/O, ul. Pražská

ČÍSLO ZAKÁZKY: 875880 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Klášterec nad Ohří, Miřetice u Klášterce nad Ohří (okres Chomutov), Pražská

Prodej rodinného domu, 554 m², Klášterec n/O, ul. Pražská

Představuji Vám řadový rodinný dům se zahradou, který se nachází v Pražské ulici u autobusového nádraží v Klášterci nad Ohří. Dům nabízí smíšené využití ? prostor pro bydlení poskytuje byt 2+1 v prvním patře a menší 1+1 byt v podkroví. V přízemí domu se nachází čtyři nebytové prostory, z nichž tři jsou v současné době pronajaté stálým nájemcům- v přední části domu se nachází prostor sázkové kanceláře Fortuna s vlastním sociálním zázemím, v zadní části domu je dámské kadeřnictví, pánské holičství a prostor bývalé kanceláře sdílející společnou toaletu. K domu náleží oplocená zahrada o rozloze 256 m² s pergolou. Dům je kompletně podsklepen, sklep je propojen s garáží, která je využívána jako dílna či místo pro úložný prostor. Nechybí ani moderní dotyk v podobě nové fotovoltaické elektrárny (10 Kw) s baterií na střeše, snižující energetické náklady domácnosti. Stav domu je určen k rozsáhlejší rekonstrukci.

Pro více informací kontaktujte makléře.

CENA: (za nemovitost) **5 200 000,- Kč**

Informace o nemovitosti

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Počet podlaží objektu | 1 |
| Druh objektu | cihlová |
| Stav objektu | před rekonstrukcí |
| Vlastnictví | osobní |
| Vlastní pozemek (m ²) | 471 |
| Vybavení | sklep |
| Umístění objektu | klidná část obce |



Prodej řadového RD, 200 m2, Klášterec nad Ohří, Miřetice u Klášterce nad Ohří (okres Chomutov)

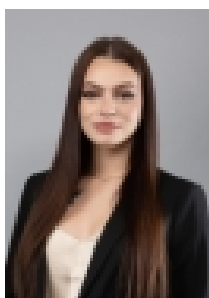
Nemovitost nabízí



M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2
Praha - Nové Město
11000

Realitní makléř



Bendlová Tereza

Telefon: 296 399 006
info@mmreality.cz

| | |
|-------------------------------|---|
| Topení | Lokální - plynové Lokální - elektrické Solární kolektory |
| Doprava | vlak silnice MHD autobus |
| Elektřina | 230 V 380 V |
| Voda | dálkový vodovod |
| Odpad | Městská kanalizace |
| Plyn | Zaveden |
| Občanská vybavenost | Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál |
| Parkování | u domu (veřejné) |
| Počet míst k parkování | 3 |
| Zdroj teplé vody | bojler |
| Ostatní | Plot Garáž |
| Užitná plocha (m2) | 200 |
| Inženýrské sítě | Vodovod Kanalizace Plyn Elektřina |
| Poloha objektu | řadový |

Prodej řadového RD, 200 m2, Klášterec nad Ohří, Miřetice u Klášterce nad Ohří (okres Chomutov)