

Prodej samostatného RD, 200 m<sup>2</sup>, Tichá (okres Nový Jičín)



## M&M realty holding, a.s.

### Prodej rodinného domu 4+kk, Tichá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 872075 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Tichá (okres Nový Jičín)

#### Prodej rodinného domu 4+kk, Tichá

Prodej rodinného domu 4+kk jehož součástí je dílna a hospodářská budova s možností garážování vozidel popř. zemědělského stroje, s celkovou zastavěnou plochou 408m<sup>2</sup>. Rodinný dům leží na pozemku o výměře 5501 m<sup>2</sup> v klidné části obce Tichá. Tato lokalita slouží jako oáza klidu s téměř soukromou atmosférou, přesto v dosahu potřebné občanské vybavenosti. Autobusová zastávka 100m od domu pro linkový autobus Kopřivnice - Frenštát pod Radhoštěm nabízí možnost pro pronájem zaměstnanců z průmyslové zóny. Pozemek poskytuje dostatek prostoru pro zahrádku a odpočinek na čerstvém vzduchu. Jednopodlažní cihlový dům nabízí užitnou plochu 200 m<sup>2</sup> a je ve stavu před rekonstrukcí, což dává novým majitelům skvělou příležitost upravit interiér dle svých představ. Střeška nabízí možnost k vybudování fotovoltaické elektrárny. Dům je volný k okamžitému odkoupení. Rozsáhlý pozemek lze využít k hospodaření, případně rozdělit na několik stavebních parcel. V územním plánu obce je celý určený k zástavbě.

CENA: (za nemovitost) **11 000 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	před rekonstrukcí
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	5501
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	polosamota
Telekomunikace	Internet
Topení	Lokální - elektrické Tepelné čerpadlo



Prodej samostatného RD, 200 m2, Tichá (okres Nový Jičín)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**

**Skalický David**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Na hranici
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Kompletní síť obchodů a služeb
<b>Parkování</b>	u domu (veřejné)
<b>Počet míst k parkování</b>	3
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m2)</b>	200
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný