

Prodej bytu 4+kk, OV, Karlovy Vary, Stará Role, ul. Dlouhá



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej bytu 4+kk, 90 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Dlouhá

ČÍSLO ZAKÁZKY: 880651 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Karlovy Vary, Stará Role, Dlouhá

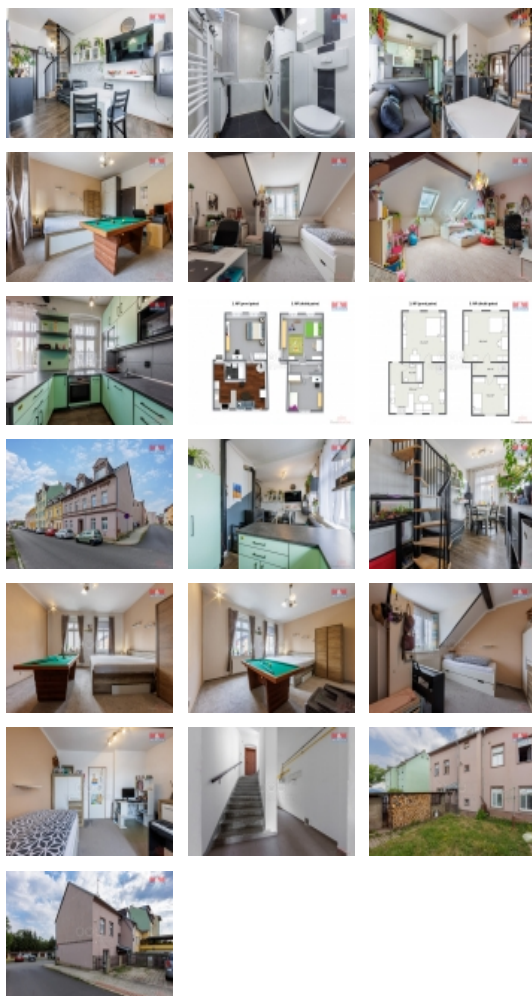
### Prodej bytu 4+kk, 90 m<sup>2</sup>, Karlovy Vary, ul. Dlouhá

Prodej 4+kk mezonetového bytu se zahradou ve Staré Roli. Nabízíme k prodeji atypický mezonetový byt o dispozici 4+kk a užité ploše 90 m<sup>2</sup> v klidné a vyhledávané lokalitě Karlových Varů - Stará Role na okraji obce. Byt se nachází ve 2. a 3. nadzemním podlaží cihlového domu s pouze pěti byty a pohodovými sousedy. Vytápění je řešeno efektivně: krbovými kamny s výměníkem v kombinaci s elektrokotlem, což zajišťuje nízké náklady na bydlení. Součástí bytu je také sklep, podíl na zahradě a vlastní dílna, skvělá pro uložení dřeva, věcí nebo pro kutily. Parkování je bezproblémové díky vyhrazenému parkovišti před domem. Byt je v dobrém stavu a ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení s dostatkem prostoru a vlastním zázemím pro hobby aktivity. Další informace jsou k dispozici na vyžádání. Neváhejte a domluvte si prohlídku ještě dnes!

CENA: (za nemovitost) **4 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Dispozice bytu	4+kk
Číslo podlaží v domě	2
Počet podlaží objektu	1
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vybavení	sklep
Umístění objektu	okrajová zástavba
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické



Prodej bytu 4+kk, OV, Karlovy Vary, Stará Role, ul. Dlouhá

### Nemovitost nabízí



### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

<b>Doprava</b>	vlak silnice MHD autobus
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Užitná plocha (m2)</b>	90

### Realitní makléř



### Frýdlová Jitka

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)