

Prodej samostatného RD, 160 m<sup>2</sup>, Nové Strašecí (okres Rakovník)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej rodinného domu v Novém Strašecí, ul. Polní

ČÍSLO ZAKÁZKY: 881567 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nové Strašecí (okres Rakovník), Polní

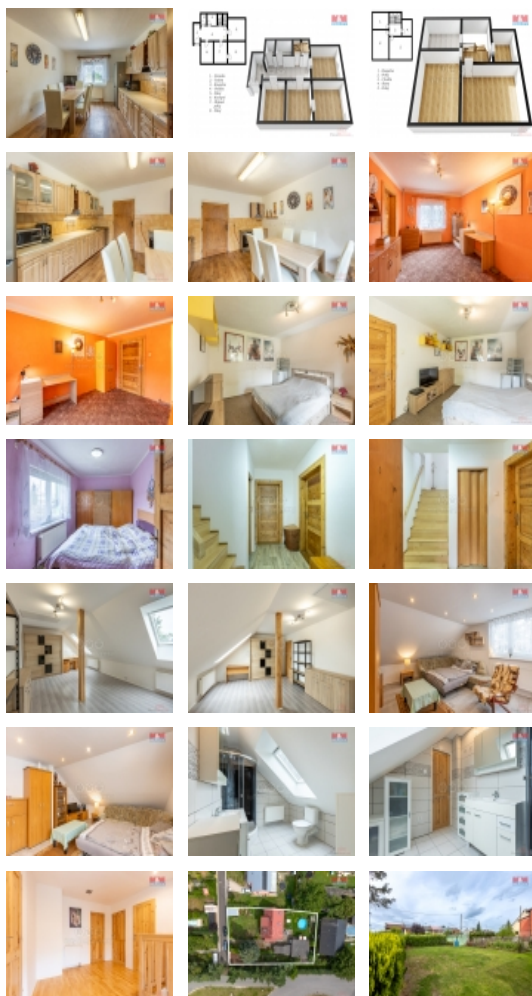
#### Prodej rodinného domu v Novém Strašecí, ul. Polní

Nabízíme k prodeji prostorný rodinný dům v klidné části obce Nové Strašecí. Tento samostatně stojící dům s užitnou plochou 160 m<sup>2</sup> je ideální pro rodinný život. Dům je situován v zadní části pozemku o rozloze 838 m<sup>2</sup>, což poskytuje naprosté soukromí. Nemovitost má dvě nadzemní podlaží. V přízemí se nachází dispozičně řešený prostor 3+1 a koupelna s vanou. Podkroví nabízí dva pokoje, šatnu a koupelnu se sprchovým koutem. Součástí domu je zateplené přízemí a nová střecha. Nový majitel jistě ocení také vedlejší stavby jako dvě garáže, dílnu a přístřešek na posezení s přáteli. Konstrukce domu je smíšená, celkový technický stav nemovitosti je dobrý. Neváhejte a sjednejte si prohlídku tohoto výjimečného rodinného domu!

CENA: (za nemovitost) **7 500 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	smíšená
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	838
Vybavení	sklep zahrada
Umístění objektu	klidná část obce
Topení	Lokální - tuhá paliva
Doprava	vlak silnice MHD autobus



Prodej samostatného RD, 160 m2, Nové Strašecí (okres Rakovník)

**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Příbyl Martin**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod vlastní studna
<b>Odpad</b>	Městská kanalizace
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	160
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod
<b>Poloha objektu</b>	samostatný