

Pronájem obchodních prostor, Přerov, Přerov I-Město



## M&M reality holding, a.s.



### Pronájem obchod a služby, 33 m<sup>2</sup>, Přerov, ul. Komenského

ČÍSLO ZAKÁZKY: 874979 TYP ZAKÁZKY: pronájem

LOKALITA: Přerov, Přerov I-Město, Komenského

#### Pronájem obchod a služby, 33 m<sup>2</sup>, Přerov, ul. Komenského

Komerční prostory na strategicky výhodném místě v centru města, s přístupem z hlavní ulice, což zajišťuje vysokou míru viditelnosti a atraktivitu vašeho podnikání. Objekt je ve velmi dobrém stavu, což umožňuje ihned započít s podnikáním bez nutnosti dalších investic. Prostor je ideální pro širokou škálu obchodních činností a služeb s potenciálem vysoké návštěvnosti díky jejímu umístění. Volné ihned, takže nic nebrání začít Vaše podnikání. Na výlohu lze nalepit vlastní reklamu, případně využít reklamu nad vchodem. Nájemné je uvedeno bez energií, které budou přepsány na nájemníka. Kauce ve výši dvou nájmů. K domluvení prohlídky volejte makléřku nabídky. Bude se na Vás těšit při prohlídkách.

CENA: (za měsíc) **11 000,- Kč**

#### Nemovitost nabízí



#### M&M reality holding a. s.

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

#### Informace o nemovitosti

|                       |  |
|-----------------------|--|
| Číslo podlaží v domě  | 1  |
| Počet podlaží objektu | 1  |
| Druh objektu          | cihlová                                    |
| Stav objektu          | velmi dobrý                                |
| Vlastnictví           | osobní                                     |
| Vlastní pozemek (m2)  | 2153                                       |
| Umístění objektu      | centrum                                    |
| Telekomunikace        | Internet                                   |
| Topení                | Lokální - elektrické<br>Ústřední - dálkové |
| Doprava               | silnice<br>MHD                             |

## Pronájem obchodních prostor, Přerov, Přerov I-Město

**Realitní makléř****Vymětalová Jana**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                            |  |
|----------------------------|--|
| <b>Elektřina</b>           | 230 V  |
| <b>Voda</b>                | dálkový vodovod  |
| <b>Odpad</b>               | Městská kanalizace   |
| <b>Občanská vybavenost</b> | Škola<br>Školka<br>Zdravotnická zařízení<br>Pošta<br>Kompletní síť obchodů a služeb<br>Kulturní zařízení |
| <b>Parkování</b>           | u domu (veřejné)   |
| <b>Zdroj teplé vody</b>    | bojler   |
| <b>Užitná plocha (m2)</b>  | 33   |
| <b>Inženýrské sítě</b>     | Elektřina  |
| <b>Druh prostor</b>        | Obchodní   |