

Prodej pozemku , specifická plocha, Lešná (okres Vsetín)



## M&M realty holding, a.s.



### Prodej ostatní, 749 m<sup>2</sup>, Lešná

ČÍSLO ZAKÁZKY: 877492 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Lešná (okres Vsetín)

#### Prodej ostatní, 749 m<sup>2</sup>, Lešná

Nabízíme ke koupi výrobní objekt v obci Lešná, vhodný k širokému využití. Prostory mohou být využívány pro kovovýrobu, dřevovýrobu, šicí dílny, skladové prostory a další využití dle vašich potřeb nebo podnikatelského záměru. V přízemí se nachází dílna o ploše 106 m<sup>2</sup>, skladové prostory a zázemí pro pracovníky. V prvním patře je prostor, který je využíván jako šicí dílna, kanceláře, sklady a zázemí technického personálu. Dílna v patře má plochu 102 m<sup>2</sup>.

Rekonstrukcí nemovitosti bylo dosaženo zvýšení nosnosti výrobní plochy. Budovu lze přestavět také pro bytovou potřebu. Také je tu možnost rozdělení pozemku a využít tak plochu původní staré stodoly. Sloužila jako skladové prostory.

Celý objekt je uzavřen kamennou zdí a vjezd je zabezpečen bránou na dálkové ovládání.

Technické podrobnosti zjistíte u makléře, případně si sjednejte termín prohlídky.

### Informace o nemovitosti

<b>Stav objektu</b>	před rekonstrukcí
<b>Vlastnictví</b>	osobní
<b>Vlastní pozemek (m<sup>2</sup>)</b>	749
<b>Umístění objektu</b>	okrajová zástavba
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické Jiné
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	dálkový vodovod

#### Nemovitost nabízí



**M&M realty holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

Prodej pozemku , specifická plocha, Lešná (okres Vsetín)

**Realitní makléř**



**Hrabovská Pavlína**

Telefon: 296 399 006

[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Septik
<b>Parkování</b>	kryté stání
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Druh pozemku</b>	specifické plochy
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod