

Prodej samostatného RD, 206 m<sup>2</sup>, Neveklov, Jablonná (okres Benešov)



**M&M reality holding, a.s.**



## Prodej rodinného domu 206 m<sup>2</sup>, pozemek 1420m<sup>2</sup>, Neveklov

ČÍSLO ZAKÁZKY: 873483 TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Neveklov, Jablonná (okres Benešov)

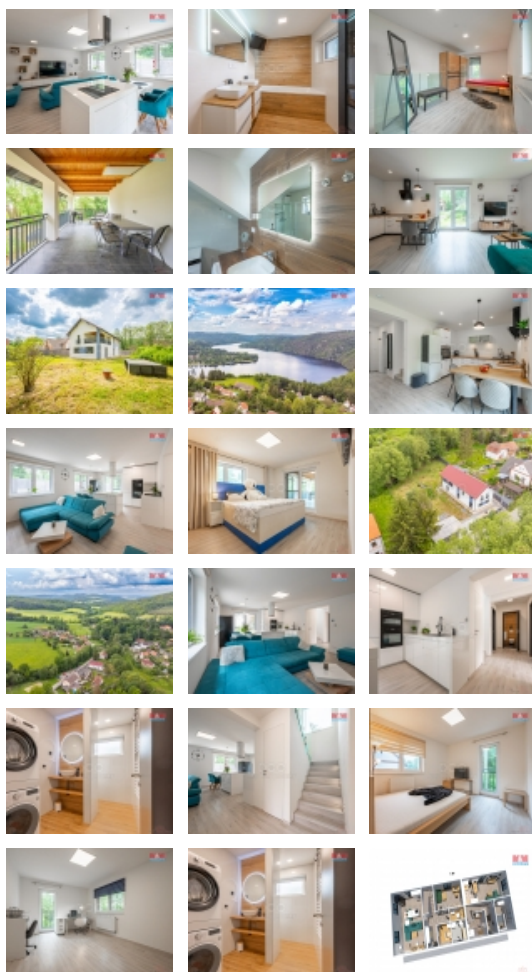
### Prodej rodinného domu 206 m<sup>2</sup>, pozemek 1420m<sup>2</sup>, Neveklov

Prodej dvougeneračního, rozlehlého rodinného domu - novostavby, která je dispozičně řešena jako 5+kk 140m<sup>2</sup> rozložených do dvou pater a dále druhá bytová jednotka o rozloze 66 m<sup>2</sup> s dispozicí 3+kk, taktéž rozložena ve dvou patrech. Tento nízkoenergetický dům se nachází v Jablonné u Neveklova, nedaleko Slapské přehrady. Obě bytové jednotky mají samostatný vstup a zaručují tak naprosté soukromí. Za zmínku stojí i terasa v patře, která disponuje úctyhodnou plochou 27 m<sup>2</sup> a vchod na ni je přímo z ložnice větší bytové jednotky. Na pozemku o rozloze 1420 m<sup>2</sup> se nachází vlastní parkovací stání pro několik aut, zahrada je připravena k dotvoření dle vlastní fantazie. Soukromí a relaxační vnímání podporuje poloha u potoka, který elegantně odděluje Váš pozemek od okolí a zároveň dotváří idylickou atmosféru. V obci naleznete obchod, restauraci a vinárnu. Školu a školku pak v nedalekém Neveklově. Svou atraktivitou vyhlášený Měřín je vzdálen pouhé dvě minuty jízdy autem od prodávané nemovitosti.

CENA: (za nemovitost) **11 990 000,- Kč**

### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	2
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	novostavba
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	1420
Vybavení	zahrada
Umístění objektu	klidná část obce



Prodej samostatného RD, 206 m<sup>2</sup>, Neveklov, Jablonná (okres Benešov)

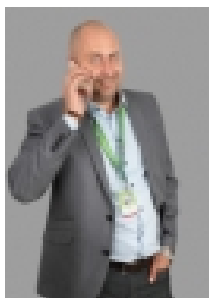
**Nemovitost nabízí**



**M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř**



**Budějský Jaroslav**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Telekomunikace</b>	Internet
<b>Vybaveno</b>	Nezařizeno
<b>Topení</b>	Lokální - tuhá paliva Ústřední - dálkové
<b>Doprava</b>	silnice autobus
<b>Elektřina</b>	230 V 380 V
<b>Voda</b>	vlastní studna
<b>Odpad</b>	ČOV pro celý objekt
<b>Občanská vybavenost</b>	Kompletní síť obchodů a služeb Sportovní areál
<b>Rok kolaudace</b>	2023
<b>Parkování</b>	venkovní stání
<b>Orientace</b>	
<b>Počet míst k parkování</b>	4
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Plot
<b>Užitná plocha (m<sup>2</sup>)</b>	206
<b>Druh pozemku</b>	zahrada
<b>Inženýrské sítě</b>	Vodovod Kanalizace Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný

Prodej samostatného RD, 206 m<sup>2</sup>, Neveklov, Jablonná (okres Benešov)