

Prodej rekreačního objektu, Nebovidy (okres Brno-venkov)



## M&M reality holding, a.s.



### Prodej chaty, 49 m<sup>2</sup>, Nebovidy

ČÍSLO ZAKÁZKY: 867819      TYP ZAKÁZKY: prodej

LOKALITA: Nebovidy (okres Brno-venkov)

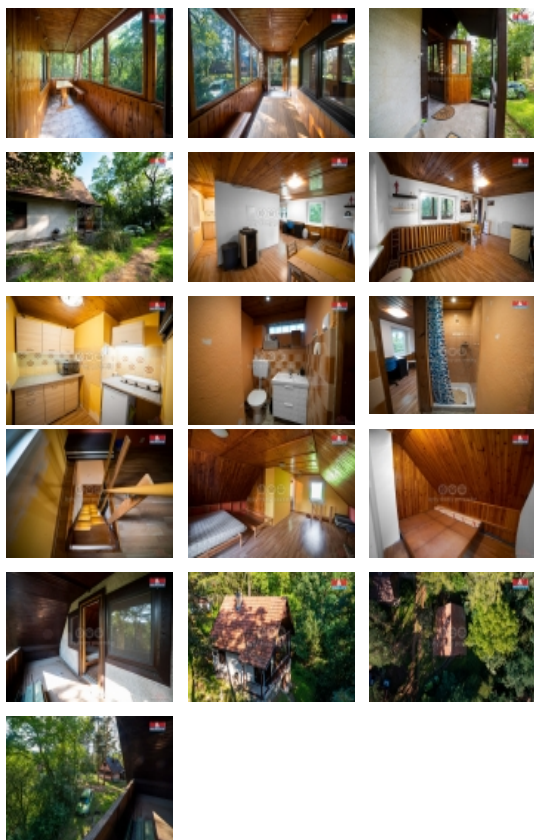
#### Prodej chaty, 49 m<sup>2</sup>, Nebovidy

Nabízíme k prodeji chatu zhruba 15 minut od Brna v lese vedle obce Nebovidy. Chata se nachází v chatové oblasti a stojí na pozemku ve vlastnictví Lesů České republiky. Skládá se z tří podlaží - jedno je technické a může sloužit jako garáž, prostřední je obytné s kuchyní, obývacím pokojem a koupelnou s WC, horní patro je potom složeno z jednoho velkého samostatného pokoje a otevřeného prostoru na spaní s přístupem na balkon. V chatě je zavedena elektřina, odpad je řešen septikem a vodu je nutné dovážet vlastní do nádrží v garáži. Vytápění je řešeno krbovými kamny v obývacím pokoji, je případně možné umístit přímotopy. Příjezd na chatu je po lesní cestě. Financování pouze hotově, využít hypotéku je možné pouze se zástavou jiné nemovitosti. Více informací v RK.

CENA: (za nemovitost) **1 800 000,- Kč**

#### Informace o nemovitosti

Počet podlaží objektu	3
Druh objektu	cihlová
Stav objektu	dobrý
Vlastnictví	osobní
Vlastní pozemek (m <sup>2</sup> )	49
Vybavení	sklep
Umístění objektu	polosamota
Topení	Lokální - tuhá paliva Lokální - elektrické
Doprava	silnice
Elektřina	230 V
Voda	Není



**Prodej rekreačního objektu, Nebovidy (okres Brno-venkov)****Nemovitost nabízí****M&M reality holding a. s.**

Krakovská 1675/2  
Praha - Nové Město  
11000

**Realitní makléř****Holánek Michael**

Telefon: 296 399 006  
[info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Odpad</b>	Septik
<b>Plyn</b>	Není
<b>Občanská vybavenost</b>	Škola Školka Zdravotnická zařízení Pošta Supermarket Kompletní síť obchodů a služeb Kulturní zařízení Sportovní areál
<b>Rok rekonstrukce</b>	2020
<b>Parkování</b>	garáž
<b>Počet míst k parkování</b>	1
<b>Zdroj teplé vody</b>	bojler
<b>Ostatní</b>	Garáž
<b>Užitná plocha (m2)</b>	49
<b>Inženýrské sítě</b>	Elektřina
<b>Poloha objektu</b>	samostatný